

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«Югорская территориальная энергетическая компания – Югорск»

УТВЕРЖДЕН:

Решением единственного акционера

АО «ЮТЭК – Югорск»

« 30 » июня 2025 года № 33

Протокол № ____ от « ____ » _____ 2025 года

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
по результатам работы
за 2024 год

Временно исполняющий обязанности директора
АО «ЮТЭК-Конда» - управляющей организации
АО «ЮТЭК-Югорск»

Е.А. Глазов

I. Сведения об акционерном обществе

Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания - Югорск».

Краткое наименование: АО «ЮТЭК-Югорск».

Место нахождения юридического лица: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Югорск

Почтовый адрес: 628001, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Барабинская, 7.

Дата государственной регистрации: 28 апреля 2004 г. (свидетельство о постановке на учет серия 86 № 000813347) в Межрайонной ИФНС России №4.

Основной государственный регистрационный номер: 1048600301199.

ИНН 8622009518 **КПП** 862201001

АО «ЮТЭК-Югорск» не имеет филиалов, представительств и иных подразделений.

Общество является юридическим лицом, имеет отдельный баланс, расчетные счета в банках, печать с обозначением своего наименования и основными реквизитами.

Органами управления Общества в соответствии с уставом являются:

- общее собрание акционеров;
- единоличный исполнительный орган (директор, управляющая компания, управляющий).

Акционер общества:

Акционерное Общество «Югорская региональная электросетевая компания» - 100% обыкновенных акций;

За отчетный год в обществе не проводились сделки по отчуждению акций общества.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется АО «ЮТЭК-Конда» по договору передачи полномочий единоличного исполнительного органа № 005 от 13 мая 2022 г.

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляется бухгалтерией АО «ЮТЭК-Конда», под руководством главного бухгалтера по договору передачи полномочий единоличного исполнительного органа № 005 от 13 мая 2022 г.

Основные направления деятельности в 2024 году:

- Аренда транспортных средств.

Уставный капитал Общества составляет 2 000 000 (два миллиона) рублей 00 копеек и разделён на обыкновенные именные акции в количестве 2 000 000 штук, номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая.

Информация о сделках с акциями: не проводились в 2022 -2024 г. г.

Количество акций, выпущенных акционерным обществом и полностью оплаченных: 2 000 000 штук.

Среднесписочная численность предприятия за отчетный период составила 0 человек (за 2023 год – 0 человек).

Ведение реестра ценных бумаг:

Ведение реестра осуществляет Акционерное общество, «Независимая регистрационная компания Р.О.С.Т.», находящаяся по адресу: Россия, г. Москва, ул. Стромынка, дом 18, а/я 9.

Общество не подлежит обязательному аудиту в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 30.12.2008 года № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

Решением единственного акционера АО «ЮТЭК-Югорск» от 20.06.2024 № 28, в качестве аудитора для оказания услуг по проведению ежегодного инициативного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год утвержден ООО «Инвестаудит». Аудитор является членом саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС), ОГРН 11806011360 в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемых организаций аудиторов.

ОГРН 1185543001269

ИНН 5503178938, КПП 550301001.

Юридический адрес:

644024, г. Омск, ул. Т. К. Щербанева, 25, офис 603

Почтовый адрес: 644024, г. Омск, ул. Т. К. Щербанева, 25, офис 603

Тел/факс: (3812) 51-04-71, 51-04-85, 51-04-86, 51-04-89

E-mail: info@investaudit.ru

II. Сведения о решениях единственного акционера

Высшим органом управления обществом является общее собрание акционеров. В 2024 году было подготовлено и реализовано 3 решения единственного акционера.

1. Единственным акционером 08 февраля 2024 года принято решение (№ 27 от 08.02.2024) по повестке дня:

1) Прекратить досрочно полномочия членов ревизионной комиссии, утвержденных решением единственного акционера АО «ЮТЭК-Югорск» №24/1 от 28.11.2023 года:

- Галушко Ольга Сергеевна,
- Папсуева Ирина Владимировна,
- Сударикова Светлана Викторовна,
- Федорова Марина Владимировна.

2) В связи с досрочным прекращением полномочий членов ревизионной комиссии, осуществляющих проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2023 год избрать ревизионную комиссию Общества в следующем составе:

- Папсуева Ирина Владимировна,
- Галушко Ольга Сергеевна,
- Сударикова Светлана Викторовна,
- Федас Роман Станиславович,
- Жарников Петр Викторович,
- Ярошенко Олег Васильевич.

2. Единственным акционером 20 июня 2024 года принято решение (№ 28 от 20.06.2024) по повестке дня:

1) Принять к сведению отчет об исполнении финансового плана (бюджета) Общества за 2023 год.

2) Утвердить бюджет доходов и расходов Общества на 2024 год.

3) Принять к сведению отчет об исполнении бюджета доходов и расходов за 1 квартал 2024 года.

2) Утвердить годовой отчет, годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества за 2023 год.

3) В связи с получением отрицательного финансового результата по итогам 2023 года (возникновением убытков в размере 1 092 588 рублей 48 копеек) прибыль не распределять, дивиденды за 2023 год не выплачивать (не объявлять).

4) Избрать ревизионную комиссию Общества в следующем составе:

- Папсуева Ирина Владимировна,
- Сударикова Светлана Викторовна,
- Галушко Ольга Сергеевна,
- Федас Роман Станиславович,
- Жарников Петр Викторович,
- Ярошенко Олег Васильевич.

5) Определить размер оплаты услуг аудитора на проведение ежегодного аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности Общества по итогам 2024 года в размере 90 000 (девяносто тысяч) рублей.

6) Утвердить аудитором, осуществляющим аудит финансовой (бухгалтерской) отчетности Общества за 2024 год, ООО «Инвестаудит».

3. Единственным акционером 28 декабря 2024 года принято решение (№ 29 от 28.12.2024) по повестке дня:

1) Принять к сведению отчет об исполнении финансового плана (бюджета) Общества за 1 полугодие 2024 года.

2) Принять к сведению отчет об исполнении финансового плана (бюджета) Общества за 9 месяцев 2024 года.

3) Утвердить Положение о порядке проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг в Обществе.

III. Сведения о ревизионной комиссии акционерного общества

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является ревизионная комиссия в составе 7 человек. Согласно решения единственного акционера № 30 от 25.02.2025г. членами Ревизионной комиссии избраны:

Шалялитина Любовь Ильинична	Заместитель главного бухгалтера АО «ЮРЭСК»
Сударикова Светлана Викторовна	И. о. заместителя начальника отдела бюджетирования АО «ЮРЭСК»
Бабенко Артём Валерьевич	Советник генерального директора АО «ЮРЭСК»
Федас Роман Станиславович	Ведущий юрисконсульт отдела по правовым вопросам Управления по корпоративным и правовым вопросам АО
Жарников Петр Викторович	Ведущий юрисконсульт отдела по правовым вопросам Управления по корпоративным и правовым вопросам АО

Ярошенко Олег Васильевич	Начальник отдела корпоративной защиты Управления корпоративной защиты АО «ЮРЭСК»
Баисламов Артур Ульфатович	Начальник отдела труда и заработной платы АО «ЮРЭСК»

IV. Сведения об исполнительном органе акционерного общества

В соответствии с Уставом, руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом - управляющей организацией АО «ЮТЭК-Конда» с 14.05.2022 в соответствии с договором передачи полномочий единоличного исполнительного органа АО «ЮТЭК-Югорск» управляющей организации АО «ЮТЭК-Конда» от 13.05.2022 № 005.

Решением № 12 от 13.05.2022 Единственного акционера АО «ЮРЭСК», владеющего 100 % обыкновенных именных акций «ЮТЭК- Югорск», принято решение о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации АО «ЮТЭК-Конда» сроком с 14.05.2022 по 13.05.2025.

К компетенции управляющей организацией Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью, в том числе обычной хозяйственной деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров.

Управляющей организацией АО «ЮТЭК-Конда», не совершались сделки по приобретению или отчуждению акций Общества.

К компетенции временно исполняющего обязанности директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью, в том числе обычной хозяйственной деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров.

Совет директоров АО «ЮТЭК - Югорск» не предусмотрен уставом Общества.

V. Положение акционерного общества в отрасли

По решению №25 Единственного акционера от 13.12.2023 года Общество утвердило устав в новой редакции с осуществлением следующих видов деятельности:

- производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными;
- производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха;
- передача пара и горячей воды (тепловой энергии);
- распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);
- обеспечение работоспособности котельных;
- обеспечение работоспособности тепловых сетей;
- забор, очистка и распределение воды;
- сбор и обработка сточных вод;

- производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;
- строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям;
- ремонт электрического оборудования;
- строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями;
- строительство местных линий электропередачи;
- производство электромонтажных работ;
- выполнение работ по текущему ремонту электрических сетей;
- монтаж прочего инженерного оборудования;
- иные виды деятельности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В 2024 году Общество осуществляло только сдачу имущества в аренду.

VI. Отчет по приоритетным направлениям деятельности общества

Основные показатели производственной деятельности Общества по итогам 2024 года по основным видам деятельности: Аренда транспортных средств

Показатели (в тыс. руб.)	Предыдущий 2023 год	Отчетный 2024 год	Прогнозный 2025 год
Объём продаж (выручка)	232	341	
Расходы	1 276	2 793	
Прибыль от продаж	-819	-2 451	
Чистая прибыль	-1 092	-1 252	

Состояние чистых активов Общества

Показатели (в тыс. руб.)	2024 год	2023 год	2022 год
Стоимость чистых активов	4 506	5 758	6 851
Размер уставного капитала	2000	2000	2000

VII. Перспективы развития акционерного общества

Оптимизация штатной численности была проведена путем прекращения трудовых договоров с выплатой всех гарантий и компенсаций персоналу, предусмотренных действующим законодательством.

Штатная численность Общества на 31.12.2024 г. составила 0 (ноль) штатных единиц. Функции единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации АО «ЮТЭК-Конда».

До принятия решения единственным акционером АО «ЮРЭСК» по функционированию АО «ЮТЭК-Югорск», как юридического лица в целом, финансирование текущих расходов на содержание Общества планируется осуществлять за счет источников от реализации имеющегося оставшегося движимого имущества, а также передачи их в аренду.

В связи с отказом основного Заказчика и единственного акционера АО «ЮРЭСК» от заключения подрядных договоров на 2024 год, формирующих более 95% доходной части бюджета Общества, ведение эффективной производственно-хозяйственной деятельности не предоставляется возможным.

VIII. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества

По решению единственного акционера (Решение № 28 от 20.06.2024 г.), в связи с возникновением убытка в размере 1 092 588 рублей 48 копеек по итогам 2023 финансового года, прибыль не распределять, дивиденды за 2023 год не выплачивать (не объявлять).

IX. Структура акционерного общества

В соответствии с уставом Общество является самостоятельным юридическим лицом. При этом общество являлось в 2024 году дочерним по отношению к АО «ЮРЭСК». Общество не имеет дочерних и зависимых обществ, филиалов и представительств нет. Долей участия в иных коммерческих и некоммерческих организациях также не имеет.

X. Бухгалтерская отчетность и аудиторское заключение

ООО «Инвестаудит» проведен аудит финансовой (бухгалтерской) отчетности АО «ЮТЭК-Югорск» за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 включительно. Аудиторское заключение содержит **мнение с оговоркой**:

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Югорск» (ОГРН 1048600301199), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о финансовых результатах за январь-декабрь 2024 года, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за январь-декабрь 2024 года и отчета о движении денежных средств за январь-декабрь 2024 года, пояснений к

бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, за исключением обстоятельств, указанных в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Югорск» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2024 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения с оговоркой. Как описано в пункте 8 текстовых пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Югорск» несет убытки от хозяйственной деятельности. В 2024 году чистый убыток составил 1 252 тыс. руб., в 2023 году – 1093 тыс. руб. В пункте 8 текстовых пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах также указано, что сальдо денежных потоков от операционной деятельности в 2024 и 2023 годах имеет отрицательную величину и составляет 2 145 тыс. руб. и 490 тыс. руб. соответственно. Данная ситуация указывает на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности общества продолжать свою деятельность непрерывно. Информация по этому вопросу, раскрытая в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, не является адекватной (является недостаточной). Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нами мнения с оговоркой.

Бухгалтерская отчетность общества и аудиторское заключение по состоянию на 31.12.2024 размещается на странице Общества в сети Интернет по адресу: <https://www.yuresk.ru/about/dochernie-obshchestva/ao-yutek-yugorsk/raskrytie-informatsii/>

XI. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества.

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию различных рисков, способных оказать влияние на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Правовые риски

Причины возникновения правовых рисков связаны с возможным изменением законодательства, в том числе в области налогообложения, валютного и таможенного регулирования и др.

По мнению руководства по состоянию на 31.12.2024 положения законодательства в областях, касающиеся сфер деятельности Общества, интерпретированы корректно и положение Общества с точки зрения налогового законодательства является стабильным.

В течение 2024 года Общество не участвовало в судебных разбирательствах и по состоянию на 31.12.2024 отсутствуют незакрытые судебные дела. Правовые риски оцениваются Обществом как низкие.

Страновые и региональные риски

Причины возникновения страновых и региональных рисков связаны с политической и экономической ситуацией, географическими особенностями в стране и регионе, в которых организация осуществляет деятельность и / или зарегистрирована в качестве налогоплательщика.

Регион России, в котором Общество осуществляет свою деятельность, в настоящее время характеризуются спокойной политической обстановкой. Возникновение военных конфликтов и введение чрезвычайного положения в регионе, в котором Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, маловероятно.

Рисков, связанных с географическими особенностями региона, в которых Общество осуществляет основную деятельность, в том числе повышение опасности стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью, нет.

Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране в целом. Характер и частота событий и явлений, связанных со страновыми рисками, равно как и их влияние на будущую деятельность и прибыль Общества, являются трудно прогнозируемыми. Большая часть данных рисков не является подконтрольной Обществу из-за их глобального масштаба.

В случае дестабилизации ситуации в России или отдельных регионах Российской Федерации руководство Общества будет принимать комплекс мер по антикризисному управлению с целью максимального снижения негативного воздействия ситуации на Общество.

Кредитные риски

Кредитный риск характеризует возможность финансовых потерь Общества вследствие неспособности контрагентов выполнить свои контрактные обязательства. Подверженность кредитному риску возникает в результате продаж Обществом продукции в кредит и других операций с контрагентами, в результате которых у Общества возникают финансовые активы.

Хотя погашение дебиторской задолженности подвержено влиянию экономических факторов, руководство считает, что у Общества не возникает существенного риска убытков сверх уже сформированного резерва под обесценение дебиторской задолженности. Общество осуществляет мониторинг существующей

задолженности на регулярной основе и предпринимает меры по сбору задолженности и уменьшению убытков.

XII. Сведения о соблюдении обществом кодекса корпоративного поведения.

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного поведения или иной аналогичный документ, АО «ЮТЭК – Югорск» руководствуется Федеральным законом «Об акционерных обществах» №208-ФЗ от 26.12.1995 года.

Основным принципом построения Обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов Общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

Акционеры не должны злоупотреблять предоставленными им правами. Не допускаются действия акционеров, осуществляемые исключительно с намерением причинить вред другим акционерам или Обществу, а также иные злоупотребления правами акционеров.

XIII. Сведения о крупных сделках, совершенных обществом в отчетном году

Сделки, признаваемые в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иные сделки, на совершение которых, в соответствии с уставом общества, распространяется порядок одобрения крупных сделок, акционерным обществом за отчетный период не совершались.

XIV. Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных обществом в отчетном году

В отчетном периоде обществом не заключались сделки, в совершении которых имеется заинтересованность.

XV. Дополнительная информация для акционеров

По вопросам выплаты начисленных дивидендов можно обращаться:

Адрес: 628001, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Барабинская, 7;

Контактные телефоны: 8(3467) 35-10-40

По вопросам получения доступа к информации для акционеров можно обращаться:

Адрес: 628001, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Барабинская, 7;

Контактные телефоны: 8(3467) 35-10-40