

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«Югорская территориальная энергетическая компания – Ханты-Мансийский район»

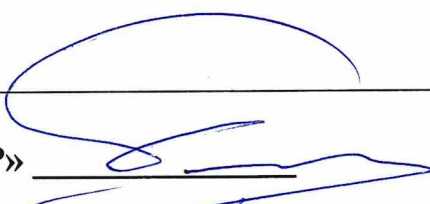
УТВЕРЖДЕН:

Решением единственного акционера
АО «ЮТЭК – Ханты-Мансийский район»

« 23 » июня 2026 года

№ 73

ГODOVOЙ ОТЧЕТ
по результатам работы
за 2025 год

ВРИО директора АО «ЮТЭК-ХМР» 	Е.А. Глазов
Главный бухгалтер АО «ЮТЭК-ХМР» 	М.В. Маляренко

I. Сведения об акционерном обществе.

Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Ханты-Мансийский район».

Краткое наименование: АО «ЮТЭК-ХМР»

Место нахождения юридического лица: 628001, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Барабинская, д.7.

Почтовый адрес: 628001, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Барабинская, 7.

Дата государственной регистрации: «06» июля 2004 года в МИФНС № 1 по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

Основной государственный регистрационный номер: 1048600004144

ИНН 8618005951 КПП 860101001

АО «ЮТЭК-ХМР» не имеет филиалов, представительств и иных подразделений.

Общество является юридическим лицом, имеет отдельный баланс, расчетные счета в банках, печать с обозначением своего наименования и основными реквизитами.

Органами управления Общества в соответствии с уставом являются:

- общее собрание акционеров;
- единоличный исполнительный орган (директор, управляющая компания, управляющий).

Акционеры общества:

1. Акционерное Общество «Югорская региональная электросетевая компания» - 100% обыкновенных акций;

Руководство текущей деятельностью осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – ВРИО директора Общества, действующего на основании Устава Общества, утвержденным решением единственного акционера АО «ЮТЭК-ХМР» (РЕА № 59 от 16.07.2024г.).

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляется главным бухгалтером АО «ЮТЭК-ХМР», в единственном лице.

Основное направление деятельности в 2025 году:

- Сдача имущества в аренду.

Уставный капитал Общества 2 000 000 (два миллиона) рублей 00 копеек и разделён на обыкновенные именные акции в количестве 2 000 000 штук, номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая.

Информация о сделках с акциями: не проводились в 2022 -2025 г.г.

Количество акций, выпущенных акционерным обществом и полностью оплаченных: 2 000 000 штук.

Ведение реестра ценных бумаг:

Ведение реестра осуществляет Акционерное общество «СУРГУТИНВЕСТНЕФТЬ», находящееся по адресу: 628415, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра, г Сургут, ул. Энтузиастов, дом 52/1.

Общество не подлежит обязательному аудиту в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 30.12.2008 года № 307-ФЗ “Об аудиторской деятельности”.

Решением единственного акционера АО «ЮТЭК-ХМР» от 30.06.2025 № 67, в качестве аудитора для оказания услуг по проведению ежегодного обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год утверждено Общество с

ограниченной ответственностью «Томаудит».

ОГРН 1057002540440

ИНН 7017124310, КПП 701701001.

Юридический адрес:

634050, г. Томск, пер. Пионерский, д. 8, 14.

Почтовый адрес: 634050, г. Томск, пер. Пионерский, д. 8, 14.

Тел/факс: (3822) 53-06-11, 53-06-54, 30-20-74

E-mail: tomaudit@mail.ru

II. Сведения о решениях единственного акционера

Высшим органом управления обществом является общее собрание акционеров. В 2025 году было подготовлено и реализовано 5 решений единственного акционера.

1. Единственным акционером 25 февраля 2025 года принято решение (№ 65 от 25.02.2025) по повестке дня:

1) Прекратить досрочно полномочия членов ревизионной комиссии, утвержденных решением единственного акционера АО «ЮТЭК-ХМР» №58 от 20.06.2024г в следующем составе:

- Папсуева Ирина Владимировна,
- Сударикова Светлана Викторовна,
- Галушко Ольга Сергеевна,
- Федас Роман Станиславович,
- Жарников Петр Викторович,
- Ярошенко Олег Васильевич.

2) В связи с досрочным прекращением полномочий членов ревизионной комиссии, осуществляющих проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2024 год, избрать ревизионную комиссию в следующем составе:

- Бабенко Артём Валерьевич,
- Баисламов Артур Ульфатович,
- Жарников Петр Викторович,
- Сударикова Светлана Викторовна,
- Федас Роман Станиславович,
- Шалялитина Любовь Ильинична,
- Ярошенко Олег Васильевич.

2. Единственным акционером 08 апреля 2025 года принято решение (№ 66 от 08.04.2025) по повестке дня:

1) Принять к сведению отчет об исполнении бюджета доходов и расходов Общества за 2024год.

3. Единственным акционером 30 июня 2025 года принято решение (№ 67 от 30.06.2025) по повестке дня:

1) Принять к сведению отчет об исполнении бюджета доходов и расходов за 1 квартал 2025 года.

2) Утвердить годовой отчет, годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества за 2024 год.

3) Чистую прибыль Общества, полученную по результатам 2024 года, в размере 204 593 (двести четыре тысячи пятьсот девяносто три) рубля 63 копейки или 100% от

чистой прибыли направить на развитие Общества. Дивиденды по акциям Общества за 2024 год не выплачивать (не объявлять).

4) Избрать ревизионную комиссию Общества в следующем составе:

- Бабенко Артём Валерьевич,
- Баисламов Артур Ульфатович,
- Жарников Петр Викторович,
- Сударикова Светлана Викторовна,
- Федас Роман Станиславович,
- Шалялитина Любовь Ильинична,
- Ярошенко Олег Васильевич.

5) Определить размер оплаты услуг аудитора на проведение ежегодного аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности Общества по итогам 2025 года в размере 99 000 (девяносто девять) рублей.

6) Утвердить аудитором, осуществляющим аудит финансовой (бухгалтерской) отчетности Общества за 2025 год, ООО «Томаудит».

4. Единственным акционером 06 августа 2025 года принято решение (№68 от 06.08.2025) по повестке дня:

1) Принять к сведению отчет об исполнении бюджета доходов и расходов Общества за 1 полугодие 2025 года.

5. Единственным акционером 27 ноября 2025 года принято решение (№69 от 27.11.2025) по повестке дня:

1) Принять к сведению отчет об исполнении финансового плана (бюджета) Общества за 9 месяцев 2025 года.

III. Сведения о ревизионной комиссии акционерного общества.

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия Общества на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

Решением единственного акционера общества (Решение № 66 от 08.04.2025г.) избрана Ревизионная комиссия общества в составе:

- Бабенко Артём Валерьевич ,
- Баисламов Артур Ульфатович,
- Жарников Петр Викторович,
- Сударикова Светлана Викторовна,
- Федас Роман Станиславович,
- Шалялитина Любовь Ильинична,
- Ярошенко Олег Васильевич.

IV. Сведения об исполнительном органе акционерного общества.

Высшим органом управления АО «ЮТЭК-ХМР» является общее собрание акционеров.

Функции единоличного исполнительного органа АО «ЮТЭК-ХМР» осуществляет ВРИО директора:

Решением единственного акционера от 16.07.2024 года №59 временным единоличным исполнительным органом (директором) Общества избран Глазов Евгений Александрович с 17 июля 2024 года до даты избрания общим собранием акционеров

единоличного исполнительного органа (директора) Общества.

дата рождения – 22.08.1966;

специальность – инженер электро-механик, финансы и кредит;

основное место работы – АО «ЮТЭК-Конда»;

наименование должности по основному месту работы – временно исполняющий обязанности директора АО «ЮТЭК-Конда».

Глазов Евгений Александрович доли в уставном капитале Общества не имеет; доли принадлежащих ему обыкновенных акций акционерного Общества – нет.

В течение 2025 года ВРИО директора не совершались сделки по приобретению или отчуждению акций Общества.

V. Сведения о положении акционерного общества в отрасли.

По решению №53 Единственного акционера от 26.12.2023 года Общество утвердило устав в новой редакции с осуществлением следующих видов деятельности:

- деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов;

- деятельность по планированию, проектированию компьютерных систем;

- деятельность по обследованию и экспертизе компьютерных систем;

- деятельность по управлению компьютерным оборудованием;

- деятельность в области защиты информации и обеспечения безопасности

критической информационной инфраструктуры;

- деятельность по обеспечению защиты информации;

- технические испытания, исследования, анализ и сертификация;

- деятельность в области испытания средств защиты, используемых в электроустановках;

- испытания, исследования и анализ целостных механических и электрических систем, энергетическое обследование;

- ремонт компьютеров и периферийного компьютерного оборудования;

- ремонт электрического оборудования;

- ремонт коммуникационного оборудования;

- деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей (техническое обслуживание, текущий ремонт, оперативно-технологическое управление, информационное обеспечение, аварийно-восстановительные работы);

- производство электромонтажных и пусконаладочных работ;

- монтаж промышленных машин и оборудования;

- аренда зданий, сооружений, оборудования, механизмов, автомобильного и иного транспорта;

- перевозка грузов автомобильным транспортом;

- торговля оптовая производственным электротехническим оборудованием, машинами, аппаратурой и материалами;

- иные виды деятельности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

С 01.07.2024 года Общество расторгло договор №22 на оказание услуг по техническому обслуживанию ИТ-инфраструктуры от 01.12.2023 года.

С июля 2024 года выручка Общества состоит из сдачи имущества в аренду и реализации имущества.

VI. Перспективы развития общества.

Показатели финансово-экономической деятельности отражают состояние Общества за период 2024-2026 гг.

Наименование показателя	Предыдущий 2024 год	Отчетный 2025 год	Прогнозный 2026 год
Объём продаж (выручка), тыс.руб.	28 759	1 865	3 118
Расходы, тыс.руб.	29 200	5 446	4 704
Прибыль от продаж, тыс.руб.	- 441	- 3 581	- 1 586
Чистая прибыль, тыс.руб.	205	- 92	- 1 761

Состояние чистых активов Общества

Показатели	2023 год	2024 год	2025 год
Стоимость чистых активов, тыс. руб.	30 025	30 230	30 138
Размер уставного капитала, тыс. руб.	2 000	2 000	2 000

VII. Структура акционерного общества.

В соответствии с уставом Общество является самостоятельным юридическим лицом. При этом общество являлось в 2025 году дочерним по отношению к АО «ЮРЭСК». Общество не имеет дочерних и зависимых обществ, филиалов и представительств нет. Долей участия в иных коммерческих и некоммерческих организациях также не имеет.

VIII. Бухгалтерская отчетность и аудиторское заключение.

В соответствии с аудиторским заключением ООО «Томаудит» бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО «ЮТЭК-ХМР» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

IX. Информация о совершенных обществом в отчетном году крупных сделках.

В отчетном периоде обществом не заключались крупные сделки.

X. Информация о заключенных обществом в отчетном году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность.

В соответствии с п. 14.4. Устава общества сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, не требуют обязательного предварительного согласия на ее совершение. На сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, до ее совершения может быть получено согласие Общего собрания акционеров по требованию единоличного исполнительного органа, общества, акционера (акционеров), обладающего

не менее чем одним процентом голосующих акций общества.

В отчетном периоде обществом заключались сделки, в совершении которых имеется заинтересованность.

1. Договор №1/25 от 20.02.2025 с АО «ЮТЭК-Конда» купля-продажа товарно-материальных ценностей;
2. Договор №2/25 от 20.02.2025 с АО «ЮТЭК-Конда» купля-продажа транспортных средств (Прицеп к легковому автомобилю МЗСА 832310, гос. знак АР 4021 86, Прицеп к легковому автомобилю 7191-0000010, гос. знак. АХ 3840 86);
3. Договор №10/25 от 19.11.2025 с АО «ЮТЭК-Конда» купля-продажа транспортного средства Трал;
4. Договор №13-25 от 30.06.2025 с АО «ЮТЭК-Конда» купля-продажа товарно-материальных ценностей.

XI. Информация о распределении прибыли общества

Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества:

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров (Решение № 67 от 30.06.2025 г.) чистую прибыль Общества, полученную по результатам 2024 года, в размере 204 593 (двести четыре тысячи пятьсот девяносто три) рубля 63 копейки или 100% от чистой прибыли направить на развитие Общества.

XII. Информация о получении обществом государственной поддержки

В отчетном году государственная поддержка обществу не оказывалась.

XIII. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию различных рисков, способных оказать влияние на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Правовые риски

Причины возникновения правовых рисков связаны с возможным изменением законодательства, в том числе в области налогообложения, валютного и таможенного регулирования и др.

По мнению руководства по состоянию на 31.12.2024 положения законодательства в областях, касающиеся сфер деятельности Общества, интерпретированы корректно и положение Общества с точки зрения налогового законодательства является стабильным.

В течение 2024 года Общество участвовало в судебных разбирательствах и по состоянию на 31.12.2024 имеются незакрытые судебные дела. Правовые риски оцениваются Обществом как низкие.

Страновые и региональные риски

Причины возникновения страновых и региональных рисков связаны с политической и экономической ситуацией, географическими особенностями в стране и

регионе, в которых организация осуществляет деятельность и / или зарегистрирована в качестве налогоплательщика.

Регион России, в котором Общество осуществляет свою деятельность, в настоящее время характеризуются спокойной политической обстановкой. Возникновение военных конфликтов и введение чрезвычайного положения в регионе, в котором Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, маловероятно.

Рисков, связанных с географическими особенностями региона, в которых Общество осуществляет основную деятельность, в том числе повышение опасности стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью, нет.

Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране в целом. Характер и частота событий и явлений, связанных со страновыми рисками, равно как и их влияние на будущую деятельность и прибыль Общества, являются трудно прогнозируемыми. Большая часть данных рисков не является подконтрольной Обществу из-за их глобального масштаба.

В случае дестабилизации ситуации в России или отдельных регионах Российской Федерации руководство Общества будет принимать комплекс мер по антикризисному управлению с целью максимального снижения негативного воздействия ситуации на Общество.

Кредитные риски

Кредитный риск характеризует возможность финансовых потерь Общества вследствие неспособности контрагентов выполнить свои контрактные обязательства. Подверженность кредитному риску возникает в результате продаж Обществом продукции в кредит и других операций с контрагентами, в результате которых у Общества возникают финансовые активы.

Хотя погашение дебиторской задолженности подвержено влиянию экономических факторов, руководство считает, что у Общества не возникает существенного риска убытков сверх уже сформированного резерва под обесценение дебиторской задолженности. Общество осуществляет мониторинг существующей задолженности на регулярной основе и предпринимает меры по сбору задолженности и уменьшению убытков.

XIV. Сведения о соблюдении обществом кодекса корпоративного управления

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного поведения или иной аналогичный документ, АО «ЮТЭК – ХМР» руководствуется Федеральным законом «Об акционерных обществах» №208-ФЗ от 26.12.1995 года.

Основным принципом построения Обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов Общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

Акционеры не должны злоупотреблять предоставленными им правами. Не допускаются действия акционеров, осуществляемые исключительно с намерением

причинить вред другим акционерам или Обществу, а также иные злоупотребления правами акционеров.

XV. Дополнительная информация для акционеров

По вопросам выплаты начисленных дивидендов можно обращаться:

Адрес: 628001, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра АО, Ханты-Мансийск г.,
Барабинская ул., д. № 7;

По вопросам получения доступа к информации для акционеров можно обращаться:

Адрес: 628001, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра АО, Ханты-Мансийск г.,
Барабинская ул., д. № 7;

Контактные телефоны: 8(3467) 35-10-40