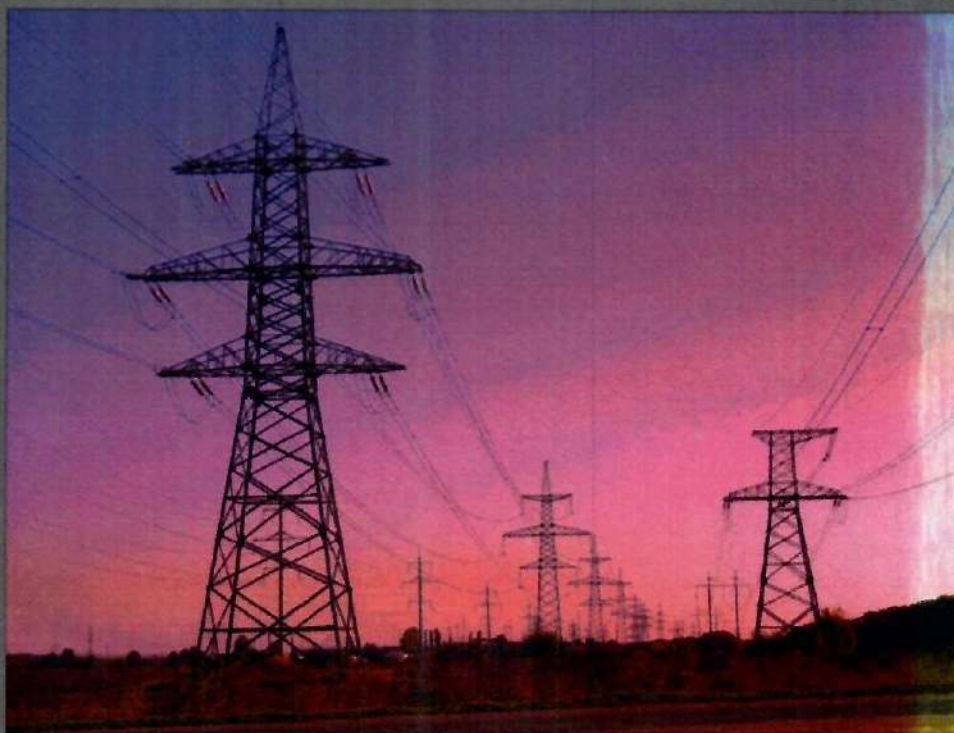


2018 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ

Акционерного общества «Югорская
территориальная энергетическая компания –
Ханты-Мансийский район»

за 2018 год



Предварительно утвержден директором
акционерного общества «Югорская энергетическая
компания – Ханты-Мансийский район»
Приказ от «11» марта 2019г. № 42-П



Оглавление

ОБРАЩЕНИЕ ДИРЕКТОРА ОБЩЕСТВА К ЕДИНСТВЕННОМУ АКЦИОНЕРУ	4
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ И ЕГО ПОЛОЖЕНИИ В ОТРАСЛИ	6
1.1. Краткая история создания Общества, основные виды деятельности	6
1.2. Информация об объектах эксплуатации	9
2. СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА	11
2.1. Миссия, приоритетные направления деятельности и перспективы развития Общества	11
2.2. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества	12
2.3. Отчёт о результатах развития Общества по приоритетным направлениям	15
3. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ	19
3.1. Основные принципы корпоративного управления	19
3.2. Структура органов управления и контроля	19
3.3. Общее собрание акционеров	20
3.4. Единоличный исполнительный орган	21
3.5. Ревизионная комиссия	24
3.6. Информация о заключенных Обществом крупных сделках и сделках с заинтересованностью	24
3.7. Уставный капитал Общества	32
3.8. Сведения о соблюдении АО «ЮТЭК-ХМР» Кодекса корпоративного управления	33
3.9. Структура участия Общества	35
4. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	38
4.1. Основные показатели деятельности по эксплуатации электрических сетей	38
4.2. Основные показатели деятельности по строительно-монтажным работам	52
5. УПРАВЛЕНИЕ ПЕРСОНАЛОМ	54
5.1. Цель и основные принципы формирования кадровой политики Общества	54
5.2. Организационная структура управления предприятием	55
5.3. Структура работников Общества по образованию	57
5.4. Структура работников Общества по стажу	58
5.5. Структура работников Общества по полу	58
5.6. Социальная политика	59
5.7. Поощрения работников	60
6. АНАЛИЗ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ И РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА	61
6.1. Оценка имущественного потенциала предприятия	61
6.2. Анализ финансовых результатов хозяйственной деятельности	64



6.3. Анализ себестоимости выполненных работ (оказанных услуг)	66
6.4. Оценка финансового потенциала.....	67
ПРИЛОЖЕНИЯ	69

Приложение 1 Бухгалтерская отчётность Общества за 2018 год

Бухгалтерский баланс.....	
Отчёт о финансовых результатах.....	
Отчёт об изменениях капитала.....	
Отчёт о движении денежных средств.....	
Расчет стоимости чистых активов.....	
Расшифровки к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах.....	
Приложение 2. Аудиторское заключение за 2018 год.....	

ОБРАЩЕНИЕ ДИРЕКТОРА ОБЩЕСТВА К ЕДИНСТВЕННОМУ АКЦИОНЕРУ

Уважаемый акционер!

Подводя итоги 2018 года, можно с гордостью за коллектив АО «ЮТЭК – ХМР» сказать, что общество в 2018 году достойно справилось со своей главной задачей – обеспечением надежного, качественного и бесперебойного электроснабжения потребителей Ханты-Мансийского района, создав условия для комплексного развития муниципального образования в суровых условиях севера. Удалось в полной мере продолжить заложенную в предыдущие отчетные периоды тенденцию к сохранению устойчивого функционирования и развития предприятия.

По итогам 2018 года выручка от выполнения строительно - монтажных работ и работ по обслуживанию объектов электросетевого хозяйства Ханты-Мансийского района составила 176 330 тыс. руб. в том числе НДС 18% - 26 898 тыс.руб., увеличившись по отношению к 2017 году на 15%. Размер чистой прибыли составил 1 505 488 тыс. руб., показав по отношению к предыдущему отчетному году значительный рост. В том числе 4 211 тыс. руб. от основного вида деятельности и 1 501 276 тыс. руб. результат от инвестиционной деятельности Общества (продажа акций АО «ЮТЭК-РС», получение дивидендов по результату хозяйственной деятельности за 2017 год).

В рамках ремонтной компании по подготовке электросетевого оборудования к работе в осенне-зимний период 2018-2019г.г. АО «ЮТЭК – ХМР» проведено 279 мероприятий по техническому обслуживанию и текущему ремонту энергообъектов на территории Ханты-Мансийского района на общую сумму 35 488 тыс. руб.

В течение всего 2018 года на обслуживание АО «ЮТЭК – ХМР» со стороны АО «ЮТЭК – Региональные сети» передавались новые объекты - сети электроснабжения дачных некоммерческих товариществ расположенных за рекой Вьюшка и в районе реки Байбалак. На сегодняшний день подключено более 400 потребителей по итогу планируется подключить к электроснабжению около 900 индивидуальных участков.

За 2018 год в адрес АО «ЮТЭК – ХМР» поступило 550 заявок на технологическое присоединение объектов к электрическим сетям общей мощностью около 8 657 кВт. Среди заявителей – физические лица, представители малого и среднего бизнеса.



Большое внимание на предприятии уделяется технологическому присоединению социально-значимых объектов на территории Ханты-Мансийского района. Так, в отчетном году АО «ЮТЭК – ХМР» выполнены работы по технологическому присоединению 6-ти водоразборных колонок муниципального предприятия МП «ЖЭК-3», находящихся в населенном пункте Селиярово, так же выполнено подключение 2-х церквей находящихся в с. Тюли и д. Ярки.

В п. Горноправдинск по адресу ул. Ленина д. 24А, в п. Селиярово ул. Придорожная д. 9, в д. Ярки ул. Сосновая д. 6 выполнено подключение многоквартирных домов.

Накануне пятнадцатилетнего юбилея АО «ЮТЭК – ХМР» я хотел бы поблагодарить каждого работника предприятия за отличную работу. Каждый из них – от электромонтера до главного инженера – своим трудом помогает развивать АО «ЮТЭК – ХМР», а вместе с ним, и свои населенные пункты, и нашу страну. Спасибо Вам за высокую самоотдачу, преданность своему делу, ответственность, лояльность и профессионализм. Особые слова благодарности и признательности хочется сказать руководству Основного акционерного общества «Югорской энергетической компании» за помощь, поддержку и готовность к сотрудничеству при решении вопросов, возникающих в процессе финансово-хозяйственной деятельности дочернего общества.

С уважением,

Директор АО «Югорская территориальная
энергетическая компания – Ханты-Мансийский район»



С. В. Парфиненко

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ И ЕГО ПОЛОЖЕНИИ В ОТРАСЛИ

1.1. Краткая история создания Общества, основные виды деятельности

Акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Ханты-Мансийский район» (сокращенное наименование – АО «ЮТЭК-ХМР») создано на основании учредительного договора от «29» июня 2004 года, заключенного между открытым акционерным обществом «Югорская территориальная энергетическая компания» (Основное общество) и Муниципальным образованием Ханты-Мансийский район, на базе Муниципального предприятия «Районные электрические сети» Муниципального образования Ханты-Мансийский район как одно из дочерних обществ, входящих в единый региональный энергетический холдинг ОАО «ЮТЭК».

АО «ЮТЭК-ХМР» зарегистрировано «06» июля 2004 года Межрайонной инспекцией Министерства по налогам и сборам России № 1 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре за основным государственным регистрационным номером 1048600004144 (свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 86 № 0065826).

«02» февраля 2018 года в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись за ГРН 2188617060267, содержащая сведения о смене открытым акционерным обществом «Югорская территориальная энергетическая компания – Ханты-Мансийский район» (ОАО «ЮТЭК – ХМР») полного наименования и сокращенного наименования.

В соответствии с Уставом со «02» февраля 2018 года общество имеет следующие наименования:

- полное фирменное наименование – акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Ханты-Мансийский район»;
- сокращенное фирменное наименование – АО «ЮТЭК – ХМР».

Место нахождения общества: 628002, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Барабинская, д. 7.

Уставный капитал общества составляет 2 000 000 рублей и разделен на 2 000 000 обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1 рубль. Привилегированных акций общество не выпускало. «04» октября 2007 года в результате проведения операций по передаче прав собственности в реестре владельцев именных

ценных бумаг единственным акционером АО «ЮТЭК – ХМР» стало Основное общество ОАО «ЮТЭК», владеющее 100% долей в уставном капитале дочернего общества.

С 2008 года по 01 декабря 2016 года единственным акционером общества было акционерное общество «ЮТЭК».

В соответствии с распоряжением Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры № 13-Р-1858 от 15.08.2016 г., и с Передаточным актом АО «ЮТЭК» от 15.08.2016 г. с 01.12.2016 г. правопреемником АО «ЮТЭК» по всем обязательствам является Акционерное общество «Югорская энергетическая компания» (АО «ЮЭК»). Уведомление о реорганизации в форме выделения опубликовано в Вестнике государственной регистрации от 31.08.2016г. № 34 (597).

Согласно договору о передаче полномочий № 48 12/16-Д от 02.12.2016 г., АО «ЮЭК» является единственным акционером акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Ханты-Мансийский район», владеющим 100% обыкновенных именных акций Общества.

Руководство текущей деятельностью предприятия осуществляет единоличный исполнительный орган – директор, который подотчетен единственному акционеру. Совет директоров (наблюдательный совет) и коллегиальный исполнительный орган Уставом общества не предусмотрены.

Сферой деятельности общества является электроэнергетика. Основным видом деятельности АО «ЮТЭК – ХМР» является обеспечение работоспособности объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электропередачи 0,4 кВ, 10 кВ 35 кВ; кабельных линий электропередачи 0,4 кВ, 10 кВ, 35 кВ; трансформаторных подстанций и другого силового и энергетического оборудования) посредством проведения их технического обслуживания, текущего ремонта и оперативно-диспетчерского управления.

Дополнительными видами деятельности общества являются:

- работы по технологическому присоединению к электрическим сетям;
- строительно-монтажные работы;
- услуги по введению полного или частичного ограничения режима потребления электроэнергии и по возобновлению электроснабжения.

Географические границы деятельности общества совпадают с границами муниципального образования Ханты-Мансийский район, которое является одним из 106 муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Специфика муниципального образования Ханты-Мансийский район заключается в том, что оно:



1) состоит из 12 сельских поселений (сельское поселение Выкатной, сельское поселение Горноправдинск, сельское поселение Кедровый, сельское поселение Краснотенинский, сельское поселение Кышик, сельское поселение Луговской, сельское поселение Нялинское, сельское поселение Селиярово, сельское поселение Сибирский, сельское поселение Согом, сельское поселение Цингалы, сельское поселение Шапша), на территории которых расположены 28 населенных пунктов, имеющих статус села (10 н.п.), поселка (10 н.п.) или деревни (8 н.п.);

2) характеризуется низкой плотностью населения, разбросанностью населенных пунктов, так как на площади 46,3 кв. км проживает 19 680 человек (при этом в самом крупном поселке проживает 2,5 тыс. человек);

3) расположено в ландшафтной зоне средней тайги в суровых природно-климатических условиях – местность, приравненная к районам Крайнего Севера.

Большая площадь района и сложный ландшафт затрудняют транспортное сообщение между населенными пунктами для обслуживания внутрипоселковых линий электропередачи.

В отношении большинства обслуживаемых АО «ЮТЭК – ХМР» населенных пунктов характерна сезонная транспортная доступность: летом – водный транспорт (по территории района протекают реки Иртыш, Обь и их многочисленные притоки), зимой – зимние автодороги и ледовые переправы, в период распутицы – воздушное транспортное сообщение (вертолет).

С момента своего создания АО «ЮТЭК – ХМР» является основным хозяйствующим субъектом, оказывающим услуги по обеспечению работоспособности объектов электросетевого хозяйства, Муниципального образования Ханты-Мансийский район ХМАО – Югры.

1.2. Информация об объектах эксплуатации

В 2018 году АО «ЮТЭК-ХМР» оказывало АО «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети» (АО «ЮТЭК – Региональные сети»), АО «Югорская региональной электросетевой компании» (АО «ЮРЭСК») и АО «Югорская энергетическая компания децентрализованной зоны» (АО «Юграэнерго») следующие услуги при эксплуатации объектов электросетевого хозяйства централизованной и децентрализованной зон энергоснабжения Ханты-Мансийского района (28 населенных пунктов):

- работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрических сетей и электросетевого оборудования в соответствии с графиками ППР;
- услуги по оперативно-диспетчерскому управлению;
- услуги по контролю и фиксации показаний приборов коммерческого учета и доведение значений перетока электрической энергии до границы балансовой принадлежности, а также формированию отчетной и контрольной документации при составлении баланса электроэнергии и мощности;
- работы по технологическому присоединению потребителей (заявителей) к электрическим сетям;
- работы по ведению режима полного или частичного ограничения/возобновления потребления электрической энергии у потребителя непосредственно присоединённым к электрическим сетям.

При оказании услуг (выполнении работ) АО «ЮТЭК-ХМР» руководствуется требованиями:

- Правил организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей (СО 34.04.181-2003);
- Типовой инструкции по обслуживанию ВЛ-35-800 кВ (РД 34.20.504-94);
- Типовой инструкции по оперативному обслуживанию распределительных сетей 0,4-20 кВ (РД 34.20.513-97);
- Типовой инструкции по обслуживанию ВЛ 0,4-20кВ с неизолированным проводом (РД 34.20.662-98);
- Типовой инструкции по обслуживанию ВЛ 0,4-20кВ с изолированным проводом (РД 34.20.67-97);
- Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей (РД 34.20.501-

95);

- Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденных приказом Минэнерго России № 6 от 13.01.2003 года;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 года № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 года № 867 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям».

По состоянию на **30.01.2018** года на обслуживании у АО «ЮТЭК – ХМР» находилось следующее энергооборудование:

ВЛ 110 кВ	1,95
ВЛ 35 кВ	209,15
ВЛ 20 кВ	31,07
ВЛ 10(6) кВ	174,92
ВЛ 0,4 кВ	281,24
КЛ 0,4кВ, 10кВ, 35 кВ	28,75
Итого ВЛ, км	727,07
Количество ТП, шт.	195
Мощность ТП, кВА	97 289

С 1 декабря 2018 года комплекс и сети электрооборудования компании АО «Юграэнерго», снабжающий электрической энергией населенные пункты децентрализованной зоны д. Согом, с. Елизарово, п. Кедровый, п. Красноленинский, п. Урманый, п. Кирпичный, был возвращен на обслуживание собственнику сетей, компании АО «Юграэнерго». В общей сложности это сети ВЛ-10 кВ протяженностью 15,43 км., ВЛ-0,4 кВ протяженностью 40,91 км., КЛ-0,4 кВ протяженностью 0,16 км, ТП общим количеством 36 шт. и мощностью 13 990 кВА.

Даже не смотря на это, на протяжении всего 2018 года, можно сказать что АО «ЮТЭК-ХМР» являлось основным хозяйствующим субъектом, оказывающим услуги по



обеспечению работоспособности (посредством проведения технического обслуживания и текущего ремонта) не только всех муниципальных объектов электросетевого хозяйства, но и другого энергооборудования, находящегося на территории Муниципального образования Ханты-Мансийский район.

2. СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

2.1. Миссия, приоритетные направления деятельности и перспективы развития Общества

Миссия АО «ЮТЭК-ХМР» – обеспечение реализации права каждого добросовестного потребителя, расположенного на территории Ханты-Мансийского района, на надежное, качественное и бесперебойное электроснабжение в объеме, соответствующем его потребностям.

Реализация миссии общества обеспечивается посредством постановки и достижения следующих стратегических целей:

- долгосрочная эффективная деятельность по обеспечению работоспособности объектов электросетевого хозяйства, расположенных на территории Муниципального образования Ханты-Мансийский район;
- удовлетворение повышающегося спроса на электрическую энергию для обеспечения жилищного строительства и развития культурной и социальной сфер Ханты-Мансийского района;
- долгосрочный рост стоимости компании и её активов;
- повышение эффективности и прозрачности деятельности Общества;
- обеспечение баланса интересов акционеров, инвесторов, государства и других заинтересованных лиц;
- установление устойчивых партнерских отношений с участниками рынка электрической энергии (мощности), а также органами местного самоуправления Ханты-Мансийского района.

Достижение поставленных целей возможно посредством решения задач, определяющих приоритетные направления деятельности общества. Основными задачами для АО «ЮТЭК-ХМР» на протяжении 2018 года, которые останутся такими и в 2019 году, являются:

1. Повышение эффективности оперативного управления электрическими сетями.
2. Повышение объёма и качества работ, выполняемых в порядке технического обслуживания и текущего ремонта объектов электросетевого хозяйства.

3. Инвентаризация и паспортизация электрических сетей с целью выявления достоверной информации об их техническом состоянии.
4. Разработка и проведение организационных и технических мероприятий по снижению сверхнормативных (коммерческих) потерь электрической энергии.
5. Внедрение современных комплексных автоматизированных систем учета и контроля потребления электрической энергии.
6. Развитие и совершенствование системы корпоративного управления в Обществе.
7. Построение целостной системы финансового планирования и контроля за основными экономическими показателями деятельности Общества.
8. Повышение квалификации работников Общества, улучшение условий их труда.
9. Поддержание необходимого уровня прибыльности, обеспечивающего текущее и перспективное развитие Общества.

Перспективный план развития общества на 2019 г. включает в себя достижение следующих финансово-экономических показателей:

Наименование показателя	Отчетный 2018 год	План 2019 год
Объём продаж (выручка), тыс. рублей	149 433	111 932
Среднегодовая численность персонала, чел.	107	108
Показатель производительности труда, тыс. руб./ чел.	1 396	1 036
Чистая прибыль, тыс. рублей	1 505 414	5 643
Соотношение собственных и заемных средств	4,0	0,4

2.2. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества

В процессе осуществления производственной деятельности АО «ЮТЭК - ХМР», сталкивается с различными рисками. Управление рисками – это процессы, связанные с идентификацией, анализом рисков и принятием решений, которые включают максимизацию положительных и минимизацию отрицательных последствий наступления рискованных событий.

Задачей управления рисками является эффективная защита Общества от нежелательных обстоятельств, которые могут принести материальный ущерб. В своей деятельности АО «ЮТЭК – ХМР» постоянно ведет контроль над выявлением возможных факторов риска с целью оперативного принятия организационных решений для своевременного их предотвращения.

К наиболее существенным рискам, оказывающим непосредственное влияние на деятельность Общества, относятся следующие.

Отрицательное влияние на результаты деятельности АО «ЮТЭК-ХМР» могут оказывать как макроэкономические факторы, так и изменение политических, экономических и социальных условий в России. Возможность снижения спроса и цен на основные экспортируемые Российской Федерацией виды сырья (нефть, газ, металлы) вследствие кризисных явлений, возможность снижения спроса на товары на внутреннем рынке, а также снижения темпов производства обуславливает возникновение таких стратегических рисков Общества, как существенное отклонение фактического полезного отпуска и потребления электроэнергии от планируемых значений, а также снижение объемов технологического присоединения к сетям. В целях минимизации данных рисков осуществляется мониторинг электропотребления, формирование прогноза с учетом сложившейся динамики электропотребления, полезного отпуска и заявок на технологическое присоединение.

Климатические особенности региона также могут оказывать негативное влияние на деятельность АО «ЮТЭК-ХМР». Возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с резким изменением температур, стихийными бедствиями могут привести к нарушениям электроснабжения, принести материальный ущерб Обществу. С целью минимизации данных рисков создается аварийный запас материально-технических ресурсов, проводится подготовка аварийно-восстановительных бригад.

Нестабильная ситуация на финансовых рынках, возможность роста ключевой ставки ЦБ РФ, изменение политики банками обуславливает риски, связанные с увеличением процентных ставок, которое может привести к росту расходов Общества по обслуживанию лизинговых сделок. Поскольку доля лизинга относительно невелика, риск оценивается как незначительный. Рост инфляции существенно влияет на расходы Общества и его рентабельность, и, как следствие, может привести к снижению прибыли.

Наличие на рынке недобросовестных поставщиков, специфика закупаемой продукции и сжатые сроки выполнения работ могут привести к реализации рисков, связанных с неисполнением обязательств поставщиками продукции (работ, услуг), и, как следствие, росту дебиторской задолженности. Основные меры по снижению данных рисков направлены на минимизацию авансовых платежей по договорам с поставщиками, непрерывный контроль сроков и стоимости при планировании и проведении закупочных процедур.

Производственная деятельность Общества связана с наличием рисков эксплуатационно-технологического характера, которые выражаются в нарушении нормального режима работы оборудования сетей, возникновением аварий, перебоями в электроснабжении, сверхнормативном увеличении нагрузок. Основными факторами данной группы рисков является высокая степень износа оборудования, воздействие стихийных и природных явлений, посторонних лиц и организаций. Ошибочные или неправильные действия персонала организации, привлеченного персонала, нарушение режимов диспетчеризации также являются источниками данных рисков. Действия по минимизации рисков направлены обществом на реновацию сетей, разработку и выполнение мероприятий по повышению надежности электроснабжения. В постоянном режиме проводится мониторинг и диагностика силового электротехнического оборудования, осмотры и анализ аварийности. Персонал общества проходит обучение и аттестацию.

К операционным рискам также относятся риски, связанные с управлением персоналом. Недостаточная квалификация персонала, а также низкий уровень подготовки выпускников средних профессиональных и высших профессиональных учебных заведений, несоответствие квалификации сотрудников развитию новых технологий являются основными факторами данных рисков. Основные меры минимизации данных рисков направлены на регулярное проведение обучения и повышения квалификации.

Операционные риски, связанные с информационными технологиями, применяемыми в Обществе, могут быть связаны с перебоями в работе серверного и сетевого оборудования, информационных систем, каналов передачи данных.

На минимизацию рисков направлены действия по проведению планово-предупредительных ремонтов, созданию резервных каналов, модернизации вычислительных мощностей, сетевого и инженерно-технологического оборудования.

Юридические риски характерны для АО «ЮТЭК-ХМР» равно как и для любого другого субъекта предпринимательства, осуществляющего деятельность на территории РФ. Прежде всего, правовые риски обусловлены спецификой действующего законодательства, его изменениями, неоднозначностью трактовки нормативно-правовых актов, наличием противоречивых судебных решений по аналогичным вопросам. Юридические риски, связанные с неоднозначными трактовками норм законодательства о налогах и сборах, вероятностью изменения порядка, ставок, сроков начисления и уплаты налогов, изменением законодательства об акционерных обществах, корпоративным

управлением не являются существенными для АО «ЮТЭК-ХМР». Постоянный мониторинг изменений законодательства и судебной практики позволяет планировать финансово-хозяйственную деятельность с учетом изменений. Бухгалтерской службой совместно со службой правового обеспечения ведется работа в части методологии расчета налоговой базы, осуществляется контроль их соответствия действующему законодательству. Осуществляется предварительная правовая экспертиза корпоративных процедур, операций и сделок общества.

АО «ЮТЭК-ХМР» придает особое значение корпоративному управлению, исходя из того, что высокое качество системы корпоративного управления является решающим фактором его успешной деятельности, и в итоге определяет его репутацию и инвестиционную привлекательность. В целях обеспечения надежного уровня корпоративного управления и достижения взаимопонимания между обществом и акционерами АО «ЮТЭК-ХМР» приняло на себя обязательства ориентироваться в своей деятельности на основополагающие принципы корпоративного управления:

- подотчетности менеджмента общества акционеру (несение ответственности перед акционером за эффективное управление и надлежащий контроль за деятельностью Общества и совершение действий в соответствии с утвержденной системой принятия решений);

- прозрачности и своевременности раскрытия информации (раскрытие достоверной информации о существенных фактах, касающихся деятельности Общества, в том числе о его финансовом положении, социальных и экономических показателях, результатах деятельности, структуре собственности и управления Обществом, а также свободный доступ к необходимой информации для всех заинтересованных лиц).

Неоконченные судебные разбирательства, в которых Общество выступает в качестве истца или ответчика, по иску о взыскании задолженности в отчетном году отсутствуют.

Инвестиционные вложения, предполагаемый уровень дохода по которым составляет более 10 процентов в год, Обществом в отчетном году не осуществлялись.

2.3. Отчёт о результатах развития Общества по приоритетным направлениям.

По результатам участия АО «ЮТЭК – ХМР» в закупочных процедурах с АО «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети», АО «ЮРЭСК», АО «Югразэнерго» заключены договоры на оказание услуг и выполнение

работ по оперативно-технологическому управлению, информационному обеспечению, техническому обслуживанию и текущему ремонту объектов электросетевого хозяйства централизованной и децентрализованной зон энергоснабжения Ханты-Мансийского района на 2018 год.

АО «ЮЭК», как Основным обществом, утверждены организационная структура, штатное расписание АО «ЮТЭК-ХМР» на 2018 год.

Проводились противоаварийные тренировки согласно утверждённого план-графика на 2018 год по участкам:

Шапшинский участок

Тема: «Прекращение электроснабжения потребителей 1 и 2 категории. Развертывание резервных источников питания»

Тема: «Действия персонала при лесных пожарах угрожающих населенным пунктам»
Инициатор департамент строительства, архитектуры и ЖКХ ХМР.

Луговской участок

Тема: Прекращение подачи напряжения из-за неисправности ВЛ 10 кВ в распутицу и паводковый период».

Сибирский участок

Тема: «Прекращение подачи напряжения с ПС «ВЫКАТНАЯ» в условиях низких температур».

Тема: «Подтопление п. Батово. Подтоплено 16 частных домов. Требуется эвакуация 70 человек и 5 голов крупного рогатого скота». Инициатор МКУ ХМР «Управление гражданской защиты.

Селияровский участок

Тема: «Оказание первой медицинской помощи пострадавшему при поражении электрическим током, при кровотечениях, при переломах, при обморожении, при ожогах»

«Организация тушения крупномасштабного пожара в границах населённого пункта».

Горноправдинский участок

Тема: «Средства пожаротушения. Практическое тушение возгорания на БКТП».

«Медицинская помощь пострадавшему от поражения электрическим током»

В декабре 2018 года проводились плановые проверки готовности дизель генератора электроснабжения котельных «ЖЭК-3» в с.Батово, п.Сибирский, п.Пырьях, п.Красноленинский, п.Кирпичный, п.Кедровый, п.г.т. Горноправдинск, п.Белогорье, п.Троица, п.Луговской, п.Селиярово (котельные на газу).

Проведена очередная проверка знаний норм и правил работы в электроустановках электромонтёров с присвоением группы допуска.

В марте 2018 года ООО «Томаудит» (г. Томск) провел II этап аудиторской проверки бухгалтерской отчетности АО «ЮТЭК-ХМР» за 2017 год, по результатам которой дано аудиторское заключение о достоверности бухгалтерской отчетности.

Проведён периодический медицинский осмотр работников АО «ЮТЭК-ХМР».

Во исполнение решения № 8 от 21.05.2018г. единственного акционера акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Ханты-Мансийский район» прибыль полученная по результатам финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год в размере 131 053 000 (сто тридцать один миллион пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек распределена следующим образом:

- перечислены дивиденды АО «Югорская энергетическая компания» (АО «ЮЭК») 17.09.2018г., в размере 130 500 000 (сто тридцать миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек;

- приобретены материалы на выполнение работ по строительству производственной базы АО «ЮТЭК ХМР» по адресу: Ханты-Мансийский район, в районе 12-13 км автодороги Югра (Ханты-Мансийск-Талицкий) на сумму 553 498 (пятьсот пятьдесят три тысячи четыреста девяносто восемь) рублей 00 копеек.

Проведены летние контрольные замеры электрических нагрузок и уровней напряжения на обслуживаемых энергообъектах.

В течении всего 2018 года на обслуживание АО «ЮТЭК – ХМР» со стороны АО «ЮТЭК – Региональные сети» передавались новые объекты. Сети электроснабжения дачных некоммерческих товариществ расположенных за р. Вьюшка и в районе р. Байбалак, в конечном этапе позволит подключить к электроснабжению около 900 индивидуальных участков.

За 2018 год в адрес АО «ЮТЭК – ХМР» поступило 550 заявок на технологическое присоединение объектов к электрическим сетям общей мощностью около 8 657 кВт. Среди заявителей – физические лица, представители малого и среднего бизнеса.

Большое внимание на предприятии уделяется технологическому присоединению социально-значимых объектов на территории Ханты-Мансийского района. Так в отчетном году АО «ЮТЭК – ХМР» выполнены работы по технологическому присоединению 6-ти водоразборных колонок муниципального предприятия МП «ЖЭК-3» находящихся в населенном пункте Селиярово. Так же выполнено подключение 2-х церквей находящихся

в с. Тюли и д. Ярки.

В п. Горноправдинск по адресу ул. Ленина д. 24А, в п. Селиярово ул. Придорожная д. 9, в д. Ярки ул. Сосновая д. 6 выполнено подключение многоквартирных домов.

В октябре завершены мероприятия по подготовке объектов электросетевого хозяйства централизованной и децентрализованной зон энергоснабжения Ханты-Мансийского района к работе в осенне-зимний период 2018-2019 г. г., получены паспорта готовности.

Ведётся работа по инвентаризации и паспортизации электрических сетей с целью выявления достоверной информации о техническом состоянии обслуживаемого электрохозяйства Ханты-Мансийского района. Поопорные схемы ЛЭП составляются в программе Microsoft Visio, а однолинейные схемы ТП обрисовываются в графическом редакторе Модус.

В течение года 41 сотрудник прошли повышение квалификации.

В ноябре ООО «Томаудит» (г. Томск) провел I этап аудиторской проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности АО «ЮТЭК-ХМР» за 2018 год.

В декабре завершено строительство временное перехода через р.Обь с целью обеспечения централизованного электроснабжения посёлка Кирпичный Ханты - Мансийского района на зимний период 2018 – 2019 г. г.

Проведены зимние контрольные замеры электрических нагрузок и уровней напряжения на обслуживаемых АО «ЮТЭК – ХМР» энергообъектах.

С первого декабря 2018г. АО «ЮТЭК-ХМР» перестаёт обслуживать электрические сети децентрализованного сектора Ханты-Мансийского района, обслуживающий персонал полным составом переведён в АО «Юграэнерго».

Для построения целостной системы финансового планирования и контроля за основными экономическими показателями деятельности Общества в октябре 2018 года утверждено новое Положение о бюджетировании и финансовом контроле деятельности дочерних и зависимых обществ АО «ЮЭК», на основании которого разработано и утверждено Положение о бюджетировании АО «ЮТЭК-ХМР».

Разработаны положения об отделах.

Перед составлением годовой бухгалтерской отчетности проведена инвентаризация имущества и финансовых обязательств АО «ЮТЭК – ХМР».

3. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

3.1. Основные принципы корпоративного управления

В настоящее время эффективное корпоративное управление в любом акционерном обществе становится решающим фактором успешной работы предприятия, и в итоге определяющим его деловую репутацию и инвестиционную привлекательность. Успешное развитие корпоративного управления способствует повышению внутренней эффективности бизнес-процессов в компании и их переходу на качественно новый уровень, увеличению стоимости активов Общества, поддержанию финансовой стабильности и прибыльности Общества.

Основными принципам корпоративного управления АО «ЮТЭК-ХМР» являются:

- уважение и защита прав и законных интересов акционеров и инвесторов;
- обеспечение акционерам реальной возможности осуществлять свои права, связанные с участием в обществе путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров, участия в распределении прибыли общества;
- разумное, добросовестное и эффективное руководство текущей деятельностью общества со стороны единоличного исполнительного органа, а также его подотчетность единственному акционеру;
- обеспечение эффективного контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества;
- своевременное раскрытие полной и достоверной информации об Обществе, в том числе о его финансовом положении, экономических показателях, структуре собственности и управления в целях обеспечения возможности принятия обоснованных решений единственным акционером Общества

3.2. Структура органов управления и контроля

Согласно Уставу АО «ЮТЭК-ХМР» (утвержденного решением единственного акционера акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания Ханты-Мансийский район» № 4 от 29 декабря 2017 года) органами управления Общества являются:

- общее собрание акционеров;

- единоличный исполнительный орган (директор, управляющая организация, управляющий).

Органом контроля, за финансово-хозяйственной деятельностью общества является ревизионная комиссия, которая избирается общим собранием акционеров.

Управляющая организация (управляющий) утверждается общим собранием акционеров.

Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом общества не предусмотрен. Общее собрание акционеров осуществляет функции совета директоров.

Коллегиальный исполнительный орган Уставом общества не предусмотрен.

В соответствии с распоряжением Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры № 13-Р-1858 от 15.08.2016 г., в связи с реорганизацией Акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания» правопреемником и единственным акционером открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Ханты-Мансийский район», владеющим 100% обыкновенных именных акций является акционерное общество «Югорская энергетическая компания» (АО «ЮЭК»).

3.3. Общее собрание акционеров

Общее собрание акционеров является высшим органом управления общества.

Со «02» декабря 2016 г. единственным акционером АО «ЮТЭК-ХМР» является АО «ЮЭК», владеющее 100% обыкновенных именных акций Общества, что составляет 2 000 000 штук, общей стоимостью 2 000 000 рублей.

Среди основных решений, принятых единственным акционером Общества в течение 2018 года можно отметить следующие решения:

- 1) Утвержден годовой отчет общества за 2017 год, годовая бухгалтерская отчетность общества, в том числе отчет о финансовых результатах за 2017 год.
- 2) Утвержден порядок распределения прибыли, полученной обществом по результатам финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год, в размере 131 053 000 (сто тридцать один миллион пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек распределена следующим образом:
 - 130 500 000 (сто тридцать миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек на дивиденды;

- 553 498 (пятьсот пятьдесят три тысячи четыреста девяносто восемь) рублей 00 копеек оставить на развитие Общества.

- 3) Утверждена аудиторская организация для проведения обязательной ежегодной аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности общества за 2018 год – ООО «Томаудит» (г. Томск), а также утвержден размер оплаты услуг аудитора Общества – 190 000 руб. с учётом командировочных расходов.
- 4) Единоличным исполнительным органом (директором) избран Парфиненко Сергей Васильевич на срок с «01» июля 2018 года по «30» июня 2019 года.
- 5) Принято решение о выплате единственному акционеру АО «ЮЭК» дивидендов по обыкновенным акциям АО «ЮТЭК – ХМР» по итогам 6 месяцев 2018 года в размере 150 000 000 (сто пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек в денежной форме.
- 6) Утверждено в новой редакции Положение о порядке проведения закупок товаров, работ, услуг в Обществе согласно приложению, к решению единственного акционера.
- 7) Согласовано оказание благотворительной помощи ТРОО «Союз Ветеранов Югры».
- 8) Принято решение о прекращении участия АО «ЮТЭК-ХМР» в АО «ЮТЭК-Региональные сети».

3.4. Единоличный исполнительный орган

Руководство текущей деятельностью общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества – директором, который подотчетен единственному акционеру. Директор назначается общим собранием акционеров сроком до 3 (трёх) лет.

Директор решает все вопросы текущей деятельности общества, за исключением вопросов, требующих предварительного согласования с Основным обществом, а также вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания акционеров. Директор общества организует выполнение решений общего собрания акционеров общества. Права и обязанности Директора общества по осуществлению руководства текущей деятельностью общества определяются правовыми актами Российской Федерации, Уставом и трудовым договором, заключаемым с ним.

Решением единственного акционера от 21.05.2018 года №8 единоличным исполнительным органом (директором) общества избран Парфиненко Сергей Васильевич на срок с «01» июля 2018 года по «30» июня 2019 года.

Парфиненко Сергей Васильевич:

Дата рождения: 26 июня 1981 года;

Сведения об образовании: высшее; Тюменский государственный архитектурно-строительный университет; Специальность: «Промышленное и гражданское строительство»;

Основное место работы: АО «ЮТЭК - ХМР»;

Наименование должности по основному месту работы: директор;

Доля участия в уставном капитале общества, %: 0;

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: 0.

В отчетном 2018 году сделки по приобретению или отчуждению акций общества директором не совершались.

Основные положения политики Общества в области вознаграждения и компенсации расходов

В отчетном периоде критерии определения вознаграждения единоличного исполнительного органа (директора) определялись в соответствии с трудовым договором №13ТД/18 от 20.06.2018 года, а также трудовым договором от 01.07.2017 года № 26ТД/17.

В соответствии с трудовыми договорами оплата труда директора состоит из: должностного оклада, выплат компенсационного характера, выплат стимулирующего характера, дополнительных выплат.

Должностной оклад рассчитывается путём произведения базового оклада в месяц на повышающий коэффициент (4,25) и территориальный коэффициент (1,05).

Выплаты компенсационного характера включают в себя: районный коэффициент, процентную надбавку за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

Выплаты стимулирующего характера: ежеквартальная и годовая премии в размере 100% от оклада в соответствии с Методикой определения выплат стимулирующего характера директорам дочерних и зависимых обществ АО «ЮЭК», утверждённой Приказом АО «ЮРЭСК» управляющей организации АО «ЮЭК» №81 от 21.03.2017г.

Конкретный размер процента устанавливается в зависимости от результатов работы общества за отчетный период. Фактически для директора общества имеет место два отчетных периода: квартал и год. Для каждого отчетного периода установлен свой результат работы, соответственно и показатели установлены отдельно для каждого

отчетного периода.

1. Квартальные показатели:

- ✓ Качество планово-предупредительных ремонтов.
- ✓ Количество аварий в работе электрооборудования и электросетей.
- ✓ Прибыль (убыток) до налогообложения.
- ✓ Оборачиваемость запасов.
- ✓ Наличие коммерческих убытков связанных с неисполнением обязательств по договорам, несвоевременной оплатой кредиторской задолженности.
- ✓ Коэффициент текущей ликвидности.

2. Годовые показатели:

- ✓ 2.1. Выполнение графика планово-предупредительных ремонтов.
- ✓ 2.2 Наличие сверхнормативных технологических потерь по итогам за год
- ✓ 2.3. Исполнение договоров подряда по строительству/реконструкции объектов электросетевого хозяйства для обеспечения возможности технологического присоединения в отношении новых заявителей
- ✓ 2.4. Выполнение (перевыполнение) годового показателя бюджета по размеру чистой прибыли (сокращенного убытка).
- ✓ 2.4. Базовое значение стоимости чистых активов
- ✓ 2.5. Базовое значение рентабельности собственного капитала (ROE)

Дополнительные выплаты: надбавки за выслугу лет начисляется исходя из должностного оклада, умноженного на соответствующий процент выслуги, который устанавливается в следующих размерах:

- от 1 года до 3 лет – 5%;
- от 3 лет до 5 лет – 10%;
- от 5 лет до 10 лет – 15 %;
- от 10 лет до 15 лет – 20%;
- свыше 15 лет – 25%.

Директору общества начисляется ежемесячная надбавка за выслугу лет, право на которую возникает через год работы на предприятиях электроэнергетического комплекса (при расчете суммируется стаж работы на предприятиях холдинга (дочерние общества ОАО «ЮТЭК» и АО «ЮРЭСК)).

3.5. Ревизионная комиссия

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества общим собранием акционеров в соответствии с Уставом Общества избирается ревизионная комиссия Общества.

Решением единственного акционера АО «Югорская энергетическая компания» (АО «ЮЭК») от 14.02.2019 года № 18 избрана ревизионная комиссия общества в составе трех человек:

- ✓ Губина Марина Сергеевна (начальник отдела внутреннего контроля и аудита Управления по работе с активами АО «ЮРЭСК»);
- ✓ Мошкова Людмила Анатольевна (начальник отдела корпоративных отношений Управления по работе с активами АО «ЮРЭСК»);
- ✓ Голбан Альсина Васильевна (ведущий юрисконсульт отдела корпоративных отношений Управления по работе с активами АО «ЮРЭСК»);

Порядок деятельности ревизионной комиссии общества определяется Положением о ревизионной комиссии. Решением единственного акционера АО «Югорская энергетическая компания» (АО «ЮЭК») от 29.12.2017 года № 4 утверждено новое Положение о ревизионной комиссии АО «Югорская территориальная энергетическая компания – Ханты-Мансийский район».

3.6. Информация о заключенных Обществом крупных сделках и сделках с заинтересованностью

3.6.1. Крупные сделки (с существенными условиями, в соответствии с Указанием Банка России от 27.09.2017 N 4542-У):

3.6.1.1. Договор поручительства № 103-1 от 18.09.2018 договора поручительства по финансовым обязательствам АО "ЮРЭСК" на следующих существенных условиях:

Предмет	Поручитель обязуется отвечать перед Банком за исполнение должником всех обязательств по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии (далее – Основной договор), в т.ч. но не исключительно: Обязательства по погашению основного долга (кредита); Обязательства по уплате процентов за пользование кредитом и других платежей по основному договору; обязательства по оплате неустоек; Обязательства по оплате неустоек; Возмещение судебных и иных расходов Банка, связанных с реализацией прав по основному договору и договору поручительства; - возврат суммы кредита по Основному договору и процентов за пользование чужими денежными средствами, начисленными в соответствии со ст. 395 ГК РФ при недействительности Основного договора или признания Основного договора незаключенным.
----------------	---

Стороны	Банк	ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195)
	Должник	АО «ЮРЭСК» (ИНН 8601045152, ОГРН 1118601002596)
	Поручитель	АО «ЮТЭК-ХМР»
Сведения об обязательстве, обеспечиваемом поручительством:	Сумма кредита (лимит кредитной линии):	
	Период действия лимита	Сумма лимита, рублей
	с 24.08.2018 по 27.12.2018	300 000 000
	с 28.12.2018 по 27.01.2019	200 000 000
	с 28.01.2019 по 23.04.2019	100 000 000
	Срок возврата кредита:	23.04.2019
	Порядок погашения кредита	Погашение кредита производится любыми суммами в пределах указанного срока таким образом, чтобы остаток ссудной задолженности по кредиту в течение всего срока действия Основного договора не превышал сумму лимита, установленную на соответствующий период времени п. 1.1 Основного договора. Кредит должен быть погашен до соответствующего уровня уменьшенного лимита не позднее даты, предшествующей дате начала действия нового уменьшенного лимита, при этом ссудная задолженность должна быть погашена полностью не позднее даты, по которой действует последний период действия лимита в соответствии с п. 1.1 Основного договора. Сумма превышения остатка ссудной задолженности по кредиту над суммой лимита, установленной на соответствующий период времени п. 1.1 Основного договора, является просроченной к погашению задолженностью. Если дата погашения соответствующей суммы кредита приходится на нерабочий день, срок пользования соответствующей суммой кредита устанавливается по первый рабочий день (включая этот день), следующий за нерабочим днем, на который приходится дата погашения соответствующей суммы кредита. При этом дата начала действия нового уменьшенного лимита автоматически переносится на следующий день.
	Процентная ставка:	10,5 (Десять целых пять десятых) процентов годовых.

	Порядок уплаты процентов:	Проценты начисляются на сумму фактической ссудной задолженности по кредиту начиная с даты, следующей за датой образования задолженности по ссудному(ым) счету(ам) (включительно), и по дату полного погашения кредита (включительно). Уплата процентов производится ежемесячно «28» числа (каждого календарного месяца и в дату полного погашения кредита, указанную в п. 6.1 Основного договора, в сумме начисленных на указанную(ые) дату(ы) процентов (включительно). В случае несвоевременного погашения кредита (просрочки) на сумму непогашенного в срок кредита проценты не начисляются начиная с даты, следующей за датой погашения соответствующей суммы кредита, установленной п. 6.1 Основного договора (включительно).
--	----------------------------------	---

	Неустойки	При несвоевременном перечислении платежа в погашение кредита, или уплату процентов Должник уплачивает Кредитору неустойку в размере процентной ставки, указанной в п. 4.1.1 Основного договора, увеличенной в 2 (Два) раза, в процентах годовых. Неустойка начисляется на сумму просроченного платежа за каждый день просрочки в период с даты возникновения просроченной задолженности (не включая эту дату) по дату полного погашения просроченной задолженности (включительно). Под датой возникновения просроченной задолженности в рамках Основного договора понимается Дата платежа, в которую Должником не исполнены предусмотренные Основным договором обязательства. Неустойки за несвоевременное перечисление платежа в погашение кредита, уплату процентов уплачиваются в валюте кредита. В случае не уведомления или несвоевременного уведомления Кредитора об изменениях состава и полномочий должностных лиц, уполномоченных на заключение каких-либо сделок от имени Должника, оттиска печати (при наличии печати) и иных сведений, необходимых Кредитору для надлежащего выполнения им обязательств по Основному договору: Кредитор не несет ответственности за последствия исполнения распоряжений Должника на перечисление кредита, подписанных неуполномоченными лицами. Должник уплачивает Кредитору неустойку в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей. Неустойка подлежит уплате в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты доставки Должнику соответствующего извещения Кредитора об уплате неустойки (включая дату доставки). В случае нарушения условия, предусмотренного п. 12.5 Основного договора, Должник уплачивает Кредитору неустойку в размере 0,09 (Ноль целых девять сотых) процентов от максимального лимита кредитной линии, указанного в п. 1.1 Основного договора. Неустойка подлежит уплате в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты доставки Должнику соответствующего извещения Кредитора об уплате неустойки (включая дату доставки), в валюте кредита. В каждом из случаев/при неисполнении Должником каждого из обязательств, предусмотренных пунктами Основного договора, указанными в приведенной в настоящем пункте таблице, Должник по требованию Кредитора в соответствии с п. 7.1.13 Основного договора уплачивает Кредитору неустойку в указанном в данной таблице размере.						
		<table><tr><th>Номер пункта Основного договора</th><th>Размер неустойки</th></tr><tr><td>8.2.5, 8.2.6, 8.2.9, 8.2.12, 8.2.13, 8.2.14, 8.2.15, 8.2.16, 8.2.17</td><td>0,09 (Ноль целых девять сотых) % от остатка задолженности по Договору на дату нарушения за каждый факт неисполнения Заемщиком обязательств</td></tr><tr><td>8.2.11, 8.2.18</td><td>0,09 (Ноль целых девять сотых) % годовых от остатка задолженности по Договору на дату нарушения за каждый день просрочки исполнения Заемщиком обязательств</td></tr></table>	Номер пункта Основного договора	Размер неустойки	8.2.5, 8.2.6, 8.2.9, 8.2.12, 8.2.13, 8.2.14, 8.2.15, 8.2.16, 8.2.17	0,09 (Ноль целых девять сотых) % от остатка задолженности по Договору на дату нарушения за каждый факт неисполнения Заемщиком обязательств	8.2.11, 8.2.18	0,09 (Ноль целых девять сотых) % годовых от остатка задолженности по Договору на дату нарушения за каждый день просрочки исполнения Заемщиком обязательств
Номер пункта Основного договора	Размер неустойки							
8.2.5, 8.2.6, 8.2.9, 8.2.12, 8.2.13, 8.2.14, 8.2.15, 8.2.16, 8.2.17	0,09 (Ноль целых девять сотых) % от остатка задолженности по Договору на дату нарушения за каждый факт неисполнения Заемщиком обязательств							
8.2.11, 8.2.18	0,09 (Ноль целых девять сотых) % годовых от остатка задолженности по Договору на дату нарушения за каждый день просрочки исполнения Заемщиком обязательств							
		Неустойка подлежит уплате в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты доставки Должнику соответствующего извещения Кредитора об уплате неустойки (не включая дату доставки) в валюте кредита. За каждый факт неисполнения Должником обязательства по предоставлению Кредитору документов на бумажном носителе, предусмотренного п. 12.3 Основного договора, Должник уплачивает Кредитору неустойку в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей. Неустойка подлежит уплате в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты доставки Должнику соответствующего извещения Кредитора об уплате неустойки (включая дату доставки).						
	Целевое назначение кредита:	финансирование текущей деятельности.						

Кредитор имеет право:	В одностороннем порядке по своему усмотрению производить увеличение процентной ставки, указанной в п. 4.1.1 Основного договора, в том числе, но не исключительно, в связи с принятием Банком России решений по увеличению ключевой ставки и/или ставки рефинансирования (учетной ставки), с уведомлением об этом Должника без оформления этого изменения дополнительным соглашением. В случае увеличения Кредитором процентной ставки, указанной в п. 4.1.1 Основного договора, в одностороннем порядке указанное изменение вступает в силу через 30 (Тридцать) календарных дней с даты отправления уведомления Кредитором, если в уведомлении не указана более поздняя дата вступления изменения в силу. Уведомление Должника об указанных изменениях Основного договора производится в порядке, предусмотренном Основным договором. В одностороннем порядке по своему усмотрению производить уменьшение процентной ставки, указанной в п. 4.1.1 Основного договора, в том числе, но не исключительно, в связи с принятием Банком России решений по снижению ключевой ставки и/или ставки рефинансирования (учетной ставки), с уведомлением об этом Должника без оформления этого изменения дополнительным соглашением. В случае уменьшения Кредитором процентной ставки, указанной в п. 4.1.1 Основного договора, в одностороннем порядке указанное изменение вступает в силу через 30 (Тридцать) календарных дней с даты отправления уведомления Кредитором, если в уведомлении не указана иная дата вступления изменения в силу. Уведомление Должника об указанных изменениях Основного договора производится в порядке, предусмотренном Основным договором. В одностороннем порядке по своему усмотрению производить уменьшение размера неустойки и/или устанавливать период времени, в течение которого неустойка не взимается, с уведомлением об этом Должника без оформления этого изменения дополнительным соглашением. Уменьшение размера неустойки и/или наступление периода времени, в течение которого неустойка не взимается, вступает в силу через 30 (Тридцать) календарных дней с даты отправления уведомления Кредитором, если в уведомлении не указана иная дата вступления изменения в силу. Уведомление Должника об указанных изменениях Основного договора производится в порядке, предусмотренном Основным договором. Требовать от Должника предоставления сведений и документов, подтверждающих целевое использование кредита, в том числе реестр платежных документов (по форме, согласованной с Кредитором), на основании которых осуществляется перечисление средств кредита с расчетного счета Должника в соответствии с целевым назначением кредита.
-----------------------	---

Согласие на совершение вышеуказанной крупной сделки выражено в Решении единственного акционера АО «ЮТЭК-ХМР» № 10 от 23.08.2018.

3.6.1.2. Сделка по прекращению участия АО «ЮТЭК-ХМР» в АО "ЮТЭК-Региональные сети" посредством заключения:

3.6.1.2.1. договора безвозмездной передачи акций АО «ЮТЭК-Региональные сети» на следующих существенных условиях:

Предмет	АО «ЮТЭК-ХМР» передает в собственность АО «ЮЭК» обыкновенные именные бездокументарные акции ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» в количестве 1 250 001 (один миллион двести пятьдесят тысяч одна) штук, что составляет 25% плюс 1 акция, рыночной стоимостью 1 677 091 000 (один миллиард шестьсот семьдесят семь миллионов девятьсот одна тысяча) рублей, государственный регистрационный номер ценных бумаг 1-01-33092-D, а АО «ЮЭК» принимает акции в порядке и сроки, определенные договором безвозмездной передачи акций.	
Стороны	Передающая сторона	АО «ЮТЭК-ХМР»
	Принимающая сторона	АО «ЮЭК»

Эмитент	ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» (ИНН 8601033125, ОГРН 1078601003788)	
Характеристика передаваемых акций:	Вид ценных бумаг -	обыкновенные именные бездокументарные акции.
	Номинальная стоимость -	1 (один) рубль за акцию.
	Государственный регистрационный номер выпуска акций:	1-01-33092-D.
	Сведения об обременении:	Нет
Регистратор:	АО «СТАТУС» (ОГРН: 1027700003924, ИНН 7707179242 свидетельство о государственной регистрации № 066.193 от 20.06.1997г.)	

Согласие на совершение вышеуказанной крупной сделки выражено в Решении единственного акционера АО «ЮТЭК-ХМР» № 11 от 12.10.2018.

3.6.1.2.2. договора купли-продажи акций на следующих существенных условиях:

Предмет	Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель принимает и оплачивает обыкновенные именные бездокументарные акции ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» в количестве 1 249 999 (Один миллион двести сорок девять тысяч девятьсот девяносто девять) штук, что составляет 25% минус 1 акция, рыночной стоимостью 1 677 088 000 (Один миллиард шестьсот семьдесят семь миллионов восемьдесят восемь тысяч) рублей, государственный регистрационный номер ценных бумаг 1-01-33092-D. Акции ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» в количестве 1 249 999 штук (25% - 1 акция) отчуждаются ООО «Корпорация СТС» в соответствии с пунктом 5.4 Акционерного соглашения по рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. На основании пункта 5.2. Акционерного соглашения в срок не позднее дня фактической передачи акций по договору безвозмездной передачи акций ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» и договору купли - продажи акций ОАО «ЮТЭК- Региональные сети» АО «ЮТЭК-ХМР» подписать дополнительное соглашение №2 в части подтверждения прекращения участия АО «ЮТЭК-ХМР» в уставном капитале ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» и выходе из Акционерного соглашения.	
Стороны	Продавец	АО «ЮТЭК-ХМР»
	Покупатель	ООО «Корпорация СТС» (ОГРН 1026604935939, ИНН 6660153847)
Эмитент	ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» (ИНН 8601033125, ОГРН 1078601003788)	
Характеристика передаваемых акций:	Вид ценных бумаг -	обыкновенные именные бездокументарные акции.

	Номинальная стоимость -	1 (один) рубль за акцию.
	Государственный регистрационный номер выпуска акций:	1-01-33092-D.
	Сведения об обременении:	Нет
Регистратор:	АО «СТАТУС» (ОГРН: 1027700003924, ИНН 7707179242 свидетельство о государственной регистрации № 066.193 от 20.06.1997г.)	
Цена, рублей	1 677 088 000	

Согласие на совершение вышеуказанной крупной сделки выражено в Решении единственного акционера АО «ЮТЭК-ХМР» № 11 от 12.10.2018.

3.6.1.3. Договор банковского депозита между АО "ЮТЭК-ХМР" и ПАО Банк «ФК Открытие» на следующих существенных условиях:

Предмет:	Вкладчик вносит в Банк денежные средства (депозит), а Банк принимает поступившие от Вкладчика денежные средства (депозит) и обязуется возвратить сумму депозита и выплатить проценты на нее на условиях и в порядке, предусмотренных договором;	
Стороны:	Банк	ПАО Банк «ФК Открытие» (ОГРН 1027739019208, ИНН 7706092528)
	Вкладчик	АО «ЮТЭК-ХМР»
Сумма депозита, рублей:	1 677 088 000,00 (Один миллиард шестьсот семьдесят семь миллионов восемьдесят восемь тысяч);	
Срок:	с 14.12.2018 года по 25.03.2019 года включительно. Течение срока депозита начинается со дня, следующего за днём внесения суммы депозита в Банк	
Ставка за пользование денежными средствами (депозитом):	7,45% (Семь целых сорок пять сотых) процентов годовых	
Порядок начисления и уплаты процентов:	Проценты начисляются на сумму денежных средств, находящихся на депозитном счете со дня, следующего за днем внесения суммы депозита в Банк, до дня окончания срока депозита включительно. В случае, если день окончания срока депозита является нерабочим днем Банка, проценты начисляются до ближайшего следующего за ним рабочего дня Банка включительно. При начислении процентов учитывается фактическое количество календарных дней в месяце (28/29/30/31) и в году (365/366). Выплата начисленных процентов производится в день окончания срока депозита путем зачисления на счет Вкладчика, указанный в договоре. В случае, если день окончания срока депозита является нерабочим днем Банка, выплата начисленных процентов производится в ближайший следующий за днем окончания срока	

	депозита рабочий день Банка.
Иные условия:	Вкладчик не вправе в течение срока действия договора пополнить сумму депозита. Вкладчик не вправе требовать от Банка досрочного возврата суммы депозита.

Согласие на совершение вышеуказанной крупной сделки выражено в Решении единственного акционера АО «ЮТЭК-ХМР» № 16/1 от 11.12.2018.

3.6.2. Сделки с заинтересованностью лиц (с существенными условиями, в соответствии с Указанием Банка России от 27.09.2017 N 4542-У):

3.6.2.1. сделка, указанная в п. 3.6.1.1. настоящего отчета, заинтересованное лицо – АО «ЮРЭСК»;

3.6.2.2. сделка, указанная в п. 3.6.1.2.1 настоящего отчета, заинтересованное лицо – АО «ЮЭК»;

3.6.2.3. договор оказания консультационных услуг по вопросам коммерческой деятельности и управления на следующих существенных условиях:

Предмет	Исполнитель на постоянной основе в течение срока действия договора в рамках абонентского обслуживания оказывает Заказчику следующие услуги по вопросам коммерческой деятельности и управления: - проверка организации охраны труда, пожарной и промышленной безопасности; - внутренний контроль и аудит финансово-хозяйственной деятельности; - корпоративное сопровождение.	
Стороны	Заказчик	АО «ЮТЭК-ХМР»
	Исполнитель	АО «ЮЭК»
Стоимость, рублей	801 362,84 в год	
Иные существенные условия	Порядок оплаты	Ежемесячно равными долями в размере не менее 1/12 от годовой стоимости услуг в срок не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным.
	Вступление в силу договора	Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и распространяет свое действие на правоотношение сторон возникшие с 01.04.2018 и действует по 31.03.2019
	Продление срока действия договора	Договор считается продленным на каждый следующий календарный год, если не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока его действия не последует.
Заинтересованное лицо	АО «ЮЭК»	

3.6.2.4 соглашение о реструктуризации долга на следующих существенных условиях:

Предмет	Стороны пришли к соглашению, что погашение задолженности Стороны-1 перед Стороной-2 за поставленное оборудование системы АИИСКУЭЭ в размере 3 042 568,69 рублей будет производиться Стороной-1 посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Стороны 2 в соответствии с утвержденным графиком платежей	
Стороны	Сторона 1 (платательщик денежных средств)	АО «ЮТЭК-ХМР»
	Сторона 2 (получатель денежных средств)	АО «ЮЭК»
Стоимость, рублей	3 042 568,69	
Заинтересованное лицо	АО «ЮЭК»	

3.7. Уставный капитал Общества

Сведения об уставном капитале общества:

Уставный капитал общества составляет 2 000 000 рублей и разделен на 2 000 000 обыкновенных именных бездокументарных акций.

Привилегированных акций общество не имеет.

Сведения об организации, осуществляющей учёт прав на ценные бумаги общества:

Регистратором АО «ЮТЭК-ХМР» в соответствии с заключенным договором является АО «НРК-Р.О.С.Т.»:

адрес: г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корп. 13;

контактные телефоны регистратора: (495) 780-7365;

сведения о лицензии, выданной регистратору:

лицензия: № 10-000-1-00264 от 03.12.2002г.;

выдана: ФКЦБ России;

срок действия: бессрочная.

Сведения об эмиссионных ценных бумагах общества:

- дата государственной регистрации выпуска обыкновенных именных бездокументарных акций: 16 декабря 2004 года, государственный регистрационный номер выпуска: 1 – 01 – 32302 – D;
- количество ценных бумаг выпуска: 2 000 000 (два миллиона) штук;
- номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: 1 (один) рубль;
- общий объем выпуска (по номинальной стоимости): 2 000 000 (два миллиона) рублей;
- отчет об итогах выпуска ценных бумаг зарегистрирован 16 декабря 2004 года Региональным отделением Федеральной службы по финансовым рынкам

России в Уральском федеральном округе.

3.8. Сведения о соблюдении АО «ЮТЭК-ХМР» Кодекса корпоративного управления

В соответствии с Письмом Центрального банка Российской Федерации от 10 апреля 2014 года № 06-52/2463 акционерным обществам, созданным на территории Российской Федерации, рекомендуется следовать положениям Кодекса корпоративного управления. Кодекс корпоративного управления в АО «ЮТЭК-ХМР» не утвержден, вместе с тем, АО «ЮТЭК-ХМР» соблюдает следующие положения Кодекса, рекомендованного ЦБ РФ:

Права акционеров и равенство условий для акционеров при осуществлении ими своих прав

Общество обеспечивает справедливое отношение к единственному акционеру при реализации им права на участие в управлении Обществом.

Единственный акционер беспрепятственно и своевременно получает информацию для принятия решения и материалы к нему, задает вопросы единоличному исполнительному органу. Внутренний документ, регламентирующий порядок подготовки решения единственного акционера Общества, отсутствует.

Корпоративный секретарь Общества

Обществом осуществляется эффективное взаимодействие с акционером, координация действий Общества по защите прав и интересов единственного акционера, поддержка эффективной работы единственного акционера. В АО «ЮТЭК-ХМР» Положение о корпоративном секретаре не утверждено, должность корпоративного секретаря отсутствует. Обязанности корпоративного секретаря, задачей которого является обеспечение соблюдения органами и должностными лицами Общества процедурных требований, гарантирующих реализацию прав и интересов акционеров общества, в АО «ЮТЭК-ХМР» возложены на отдел правового и кадрового обеспечения.

Система вознаграждения членов Совета директоров, исполнительных органов и

иных ключевых руководящих работников Общества

Комитет по вознаграждениям Обществом не создан. Директор получает заработную плату, в соответствии с трудовым договором. Размер заработной платы определяется трудовым договором. При определении размера оклада лиц, входящих в органы управления Общества, принималось во внимание два критерия – финансовые возможности Общества и объем выполняемой работы данными лицами. Совет директоров, коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом Общества.

Система управления рисками и внутреннего контроля.

В Обществе создана эффективно функционирующая система управления рисками и внутреннего контроля, направленная на обеспечение разумной уверенности в достижении поставленных перед Обществом целей. Общество консолидирует информацию о выявленных рисках, ведет учет реализовавшихся рисков и анализирует причины, способствовавшие их реализации, информирует о них заинтересованные стороны, при необходимости. Отдельное структурное подразделение в целях проведения внутреннего аудита Обществом не создано. В целях проведения проверки отчетности эмитента Общество привлекает независимую внешнюю организацию.

Раскрытие информации об Обществе, информационная политика Общества

В Обществе разработана и внедрена информационная политика, обеспечивающая эффективное информационное взаимодействие Общества, единственного акционера, инвесторов и иных заинтересованных лиц. Общество своевременно раскрывает полную, актуальную и достоверную информацию об Обществе для обеспечения возможности принятия обоснованных решений единственным акционером Общества и инвесторами в соответствии с принципами регулярности, последовательности и оперативности и достоверности раскрываемых данных. Годовой отчет, являясь одним из наиболее важных инструментов информационного взаимодействия с акционерами и другими заинтересованными сторонами, содержит информацию, позволяющую оценить итоги деятельности Общества за год. Предоставление Обществом информации и документов по запросам единственного акционера должно осуществляться в соответствии с принципами доступности и необременительности. Существенные корпоративные действия, которые в значительной степени влияют или могут повлиять на структуру акционерного капитала и

финансовое состояние Общества и, соответственно, на положение единственного акционера (существенные корпоративные действия), осуществляются на справедливых условиях, которые обеспечиваются соблюдением прав и интересов единственного акционера, а также иных заинтересованных сторон. К существенным корпоративным действиям относятся: реорганизация Общества, приобретение 30 и более процентов голосующих акций Общества (поглощение), совершение Обществом существенных сделок, увеличение или уменьшение уставного капитала Общества, осуществление листинга и делистинга акций Общества, а также иные действия, которые могут привести к существенному изменению прав единственного акционера или нарушению его интересов. Такие действия подлежат своевременному раскрытию. Общество обеспечивает такой порядок совершения существенных корпоративных действий, который позволяет единственному акционеру своевременно получать полную информацию о таких действиях, обеспечивает ему возможность влиять на совершение таких действий и гарантирует соблюдение и адекватный уровень защиты его прав при совершении таких действий.

3.9. Структура участия Общества

Информация о всех формах участия Общества в коммерческих и некоммерческих организациях (включая цель участия, форму и финансовые параметры участия, основные сведения о соответствующих организациях (основные виды деятельности по уставу, выручка, прибыль), показатели экономической эффективности участия, в частности размер полученных в отчетном году дивидендов по имеющимся у общества акциям):

сведения о хозяйствующих субъектах с долей участия общества в уставном капитале от 2 до 20 процентов – соответствующие хозяйственные субъекты отсутствуют;

сведения о зависимых обществах с долей участия общества в уставном капитале от 20 до 50 процентов:

№ п/п	Наименование зависимого общества	Основной вид деятельности	Цель и форма участия	Доля в уставном капитале	Наименование показателя	тыс. руб.	размер полученных в отчетном году дивидендов по имеющимся у общества акциям, тыс. руб.
1	АО «ЮТЭК-Региональные сети»	Производство, передача и распределение электроэнергии	Извлечение прибыли, участие в уставном капитале	50%	Уставный капитал	5 000	280500
					Активы	8 238	
					выручка	4 504	
					Финансовый результат	1 255	

2	АО «ЮТЭК-Югорск»	Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям	Извлечение прибыли, участие в уставном капитале	24%	Уставный капитал	2 000	0
					Активы	40 947	
					Выручка	122 317	
					Финансовый результат	2 183	

сведения о дочерних обществах с долей участия общества в уставном капитале от 50 процентов + 1 акция до 100 процентов – соответствующие хозяйственные субъекты отсутствуют;

сведения об организациях, входящих в холдинговую структуру:

№ п/п	Наименование организации, входящей в холдинговую структуру	Основной вид деятельности	Наименование показателя	тыс. руб.
1.	АО «ЮТЭК-Белоярский»	Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям	Уставный капитал	3 020
			Активы	15 689
			Выручка	49 551
			Финансовый результат	- 4 977
2.	АО «ЮТЭК-Березово»	Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям	Уставный капитал	1 691
			Активы	54 333
			Выручка	78 756
			Финансовый результат	380
3.	АО «ЮТЭК-Конда»	Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям	Уставный капитал	1 982
			Активы	115 848
			Выручка	110 081
			Финансовый результат	8 500
4.	АО «ЮТЭК-Когалым»	Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям	Уставный капитал	3 064
			Активы	234 202
			Выручка	228 340
			Финансовый результат	11 116
5.	АО «ЮТЭК-Нягань»	Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям	Уставный капитал	2 122
			Активы	61 791
			Выручка	162 862
			Финансовый результат	15 290
6.	ОАО «ЮТЭК-Радужный»	Распределение электроэнергии	Уставный капитал	2 000
			Активы	1 979
			Выручка	521
			Финансовый результат	- 203
7.	АО «ЮТЭК-Совэнерго»	Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям	Уставный капитал	2 000
			Активы	54 431
			Выручка	92 742
			Финансовый результат	13

		электросетям		
8.	АО «ЮТЭК-Сургутский район»	Распределение электроэнергии	Уставный капитал	7 388
			Активы	-
			Выручка	92 742
			Финансовый результат	13
9.	АО «ЮТЭК-Югорск»	Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям	Уставный капитал	2 000
			Активы	40 947
			Выручка	122 317
			Финансовый результат	2 183
10.	АО «ЮРЭСК»	Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям	Уставный капитал	9 779 832
			Активы (на 01.10.2018)	11 925 791
			Выручка (на 01.10.2018)	2 501 526
			Финансовый результат (на 01.10.2018)	-226 285

информация о заключенных договорах купли-продажи долей, акций, паев хозяйственных товариществ и обществ, включая сведения о сторонах, предмете, цене и иных условиях данных договоров изложена в разделе 3.6.1.2. настоящего отчета.

4. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

4.1. Основные показатели деятельности по эксплуатации электрических сетей

В 2018 году АО «ЮТЭК-ХМР» осуществляло деятельность по эксплуатации электрических сетей 110, 35, 20, 10, 6, 0,4 кВ в двадцати четырех населенных пунктах в зоне централизованного энергоснабжения (ЦЭС) и пяти населенных пунктах в зоне децентрализованного энергоснабжения (ДЭС) Ханты-Мансийского района.

Перечень обслуживаемых объектов в зоне ЦЭС на 31.12.2018 г.

Общая протяженность ВЛ и КЛ, км	670,57
ВЛ 110 кВ	1,952
ВЛ 35 кВ	209,15
в том числе ВЛ 35 кВ, 1ц.	119,395
ВЛ 35 кВ, 2ц.	89,655
ВЛ 20 кВ	31,072
ВЛ 10(6) кВ	159,49
в т.ч. ВЛ 10 кВ на дер.оп.	44,799
в т.ч. ВЛ 10 кВ на дер.оп. с жб пр.	12,65
в т.ч. ВЛ 10 кВ на мет. и жб оп.	101,141
в т.ч. ВЛ 10(220-330) кВ на мет. оп.	0,9
ВЛ 0,4 кВ	240,33
в т.ч. ВЛ 0,4 кВ на дер.оп.	18,364
в т.ч. ВЛ 0,4кВ на дер.оп. с жб пр.	6,99
в т.ч. ВЛ 0,4 кВ на мет. и жб оп.	214,976
КЛ 35(10) кВ	7,44
КЛ 10 кВ	12,878
КЛ 0,4 кВ	7,221
Количество ТП, шт.	159
Мощность ТП, кВА	83 299

Перечень обслуживаемых объектов в зоне ДЭС на 30.11.2018г.

Общая протяженность ВЛ и КЛ, км	55,50
ВЛ 10 кВ	15,428
в т.ч. ВЛ 10 кВ на мет. и жб оп.	15,428
ВЛ 0,4 кВ	40,911
в т.ч. ВЛ 0,4 кВ на мет. и жб оп.	40,911
КЛ 0,4 кВ	0,163
Количество ТП, шт.	36
Мощность ТП, кВА	13 990

Общая протяженность ВЛ и количество ТП (ЦЭС и ДЭС)

Итого ЦЭС и ДЭС, протяженность ВЛ в км

ВЛ 110 кВ	1,952
ВЛ 35 кВ	209,15
ВЛ 20 кВ	31,072
ВЛ 10(6) кВ	174,61
ВЛ 0,4 кВ	281,24
КЛ 0,4кВ, 10кВ, 35 кВ	28,75
Итого ВЛ, км	727,07
Количество ТП, шт.	195
Мощность ТП, кВА	97 289

Подготовка электрических сетей, обслуживаемых АО «ЮТЭК-ХМР», к работе в осенне-зимний период 2018-2019г.г. проводилась в соответствии с утвержденным планом мероприятий подготовки электросетевого комплекса. План мероприятий по подготовке к ОЗП 2018-2019г.г. выполнен на 100%.

На основании Акта готовности предприятия АО «ЮТЭК – ХМР» получен паспорт готовности к работе в осенне – зимний период 2018-2019 г.г. в централизованной зоне электроснабжения Ханты-Мансийского района.

План мероприятий

по подготовке электросетевого комплекса АО "ЮТЭК-ХМР"
к работе в осенне-зимний период 2018-2019 гг. (АО "ЮРЭСК")

Наименование работ	Единицы измерения	Количество объём	Количество мероприятий	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
<i>Техническое обслуживание ВЛ-0,4, 10(6), 35 кВ</i>					
п. Базьяны					
ВЛ-0,4 кВ	км.	0,4	1	август	Гл. инженер
ВЛ-10 кВ	км.	1,26	1	август	Гл. инженер
п. Батово					
ВЛ-0,4 кВ	км.	6,71	7	июль-сентябрь	Гл. инженер
ВЛ-10 кВ	км.	4,2	2	сентябрь	Гл. инженер
п. Цингалы					
ВЛ-0,4 кВ	км.	3,26	2	октябрь	Гл. инженер
ВЛ-10 кВ	км.	7,99	1	июнь	Гл. инженер
п. Сибирский					
ВЛ-0,4 кВ	км.	11,45	8	июль	Гл. инженер
ВЛ-10 кВ	км.	0,47	1	май	Гл. инженер
п. Реполово					
ВЛ-0,4 кВ	км.	4,34	1	август	Гл. инженер
п. Белогорье					
ВЛ-0,4 кВ	км.	4,21	4	июль	Гл. инженер
п. Пырьях					
ВЛ-0,4 кВ	км.	2,27	2	октябрь	Гл. инженер
ВЛ-10 кВ	км.	43,52	7	май-сентябрь	Гл. инженер
ВЛ-20 кВ	км.	31,07	2	май-сентябрь	Гл. инженер

Наименование работ	Единицы измерения	Количество объём	Количество мероприятий	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
ВЛ-0,4 кВ	км.	6,05	7	июнь-октябрь	Гл. инженер
ВЛ-10 кВ	км.	4,3	1	сентябрь	Гл. инженер
д. Чембакчина					
ВЛ-10 кВ	км.	0,51	1	сентябрь	Гл. инженер
п. Нялино					
ВЛ-0,4 кВ	км.	8,93	7	май-август	Гл. инженер
ВЛ-10 кВ	км.	4,32	1	сентябрь	Гл. инженер
п. Ягурьях					
ВЛ-0,4 кВ	км.	4,12	2	август	Гл. инженер
ВЛ-6 кВ	км.	0,95	1	июль	Гл. инженер
Цингалы-Лугофилинск					
ВЛ-10(35) кВ	км.	15,6	1	август	Гл. инженер
Троица-Богдашка					
ВЛ-10(35) кВ	км.	13,22	1	сентябрь	Гл. инженер
Луговская-Троица					
ВЛ-10(35) кВ	км.	7,23	1	август	Гл. инженер
Луговская-Белогорье					
ВЛ-10(35) кВ	км.	8,46	1	июль	Гл. инженер
Выкатной рейд-Тюли					
ВЛ-10(35) кВ	км.	11,87	1	июнь	Гл. инженер
Выкатная-Кама					
ВЛ-35 кВ	км.	47,96	3	июль-октябрь	Гл. инженер
Выкатная-Цингалы					
ВЛ-35 кВ	км.	34,53	2	июнь-октябрь	Гл. инженер
Выкатная-Выкатной рейд					

Наименование работ	Единицы измерения	Количество объём	Количество мероприятий	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
ВЛ-10(35) кВ	км.	15,64	1	июль	Гл. инженер
ГИБ/ДД-Ярки					
ВЛ-35 кВ	км.	13,44	1	август	Гл. инженер
Итого		318,28	71		
Техническое обслуживание КЛ-0,4; 6-35 кВ					
п. Сибирский					
КЛ-0,4 кВ	км.	0,12	2	июль, октябрь	Гл. инженер
п. Батово					
КЛ-0,4 кВ	км.	0,3	2	май, август	Гл. инженер
п. Троица					
КЛ-0,4 кВ	км.	0,64	2	июнь, сентябрь	Гл. инженер
ГИБ/ДД-Ярки					
КЛ-35 кВ	км.	3,2	2	июль, октябрь	Гл. инженер
п. Пырьях					
КЛ-6 кВ	км.	1,28	4	май-август	Гл. инженер
КЛ-10 кВ	км.	1,82	6	май-октябрь	Гл. инженер
КЛ-20 кВ	км.	1,1	4	июнь-октябрь	Гл. инженер
Итого		8,46	22		
Техническое обслуживание ТП-6/0,4 кВ					
п. Сибирский					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	5	5	июнь-октябрь	Гл. инженер
п. Реполово					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	1	1	сентябрь	Гл. инженер
п. Батово					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	6	6	май-октябрь	Гл. инженер

Наименование работ	Единицы измерения	Количество объём	Количество мероприятий	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
п. Базьяны					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	1	1	август	Гл. инженер
п. Цингалы					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	5	5	май-октябрь	Гл. инженер
п. Ягурыях					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	2	2	август-сентябрь	Гл. инженер
п. Чембакчина					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	1	1	май	Гл. инженер
п. Пырь-Ях					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	1	1	октябрь	Гл. инженер
п. Кышик					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	9	9	май-октябрь	Гл. инженер
п. Шаппа					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	1	1	май	Гл. инженер
п. Выкатное					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	1	1	июнь	Гл. инженер
п. Урманый					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	1	1	июнь	Гл. инженер
Итого		34	34		
Текущий ремонт ВЛ-0,4, 10(6), 35 кВ					
п. Батово					
ВЛ-0,4 кВ	км.	0,62	1	сентябрь	Гл. инженер
п. Цингалы					
ВЛ-0,4 кВ	км.	16,3	8	май-август	Гл. инженер
п. Реполово					

Наименование работ	Единицы измерения	Количество объём	Количество мероприятий	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
ВЛ-10 кВ	км.	0,1	1	июнь	Гл. инженер
п. Троица					
ВЛ-0,4 кВ	км.	6,21	5	май-сентябрь	Гл. инженер
ВЛ-10 кВ	км.	1,86	1	июль	Гл. инженер
п. Белогорье					
ВЛ-10 кВ	км.	1,38	1	август	Гл. инженер
п. Пырях					
ВЛ-10 кВ	км.	0,61	1	май	Гл. инженер
п. Кышик					
ВЛ-0,4 кВ	км.	9,68	13	июнь-сентябрь	Гл. инженер
д. Чембакчина					
ВЛ-0,4 кВ	км.	1,53	1	сентябрь	Гл. инженер
Итого		38,29	32		
Текущий ремонт ТП-6/0,4 кВ					
п. Сибирский					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	3	3	май, июнь	Гл. инженер
п. Батово					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	2	2	май, август	Гл. инженер
п. Цингалы					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	3	3	май-сентябрь	Гл. инженер
п. Пырь-Ях					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	3	3	май-август	Гл. инженер
п. Нялино					
КТП-10/0,4 кВ	ТП	7	7	июнь-сентябрь	Гл. инженер
Итого		18	18		

План мероприятий
по подготовке электросетевого комплекса АО "ЮТЭК-ХМР"
к работе в осенне-зимний период 2018-2019 гг. (АО "ЮТЭК-Региональные сети").

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол-во, объём	Финансовые средства, тыс. руб.				Сроки исполнения	Ответственный исполнитель ФИО
				Местный бюджет	Средства сельских поселений	Средства предприятий	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Электроснабжение									
1.1. Капитальный ремонт КЛ-6, 10 кВ									
	Всего по разделу электроснабжение	км				29 026 045,90	29 026 045,90		
1.1.1.									
	ИТОГО								
1.2. Текущий ремонт ВЛ-0,4, 10(6), 35 кВ, КЛ-0,4, 10(6), 35 кВ									
1.2.1.	п. Горноправдинск								
	ВЛ - 10 кВ	км	11,05			1423762,67	1 423 762,67	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	ВЛ - 0,4 кВ	км	15,53			2124676,07	2 124 676,07	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	КЛ - 0,4 кВ	км	0,18			13396,01	13 396,01	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	КЛ - 10 кВ	км	0,17			9011,42	9 011,42	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.2.2.	п. Бобровка	км							I
	ВЛ - 10 кВ	км	15,35			1977806,06	1 977 806,06	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.2.3.	п. Выкатное								
	КЛ - 0,4 кВ	км	0,31			23070,90	23 070,90	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.2.4.	п. Тюли								

	ВЛ - 10 кВ	км	1,67				215 174,99	215 174,99	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	ВЛ - 0,4 кВ	км	3,84				525 354,55	525 354,55	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.2.5.	п. Ярки									
	КЛ - 10 кВ	км	2,9				153 724,19	153 724,19	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.2.6.	п. Шапша									
	ВЛ-10 кВ	км	3,606				464 623,36	464 623,36	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	ВЛ-0,4 кВ	км	6,4				875 590,91	875 590,91	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.2.7.	п. Зенково									
	КЛ-0,4 кВ	км	0,023				1711,71	1 711,71	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	КЛ-6 кВ	км	2,7				143 122,52	143 122,52	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.2.8.	п. Селянрово									
	КЛ-0,4 кВ	км	0,11				8186,45	8 186,45	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.2.9.	п. Луговойской									
	КЛ-0,4 кВ	км	0,45				33490,01	33 490,01	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	КЛ-10 кВ	км	0,14				7421,17	7 421,17	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.2.10	Отпайка на КФК Горбунова									
	ВЛ-10 кВ	км	0,6				77308,38	77 308,38	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	ВЛ-0,4 кВ	км	0,14				19153,55	19 153,55	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.2.11	Отпайка на Чембакчина									
	ВЛ-10 кВ	км	5,5				708660,15	708 660,15	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.2.12	Белогорье - Киричичный									
	ВЛ-10 кВ	км	5				644236,50	644 236,50	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	КЛ-10 кВ	км	0,23				12191,92	12 191,92	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.2.13	ГИБДД - Шапша									
	ВЛ-10 (35) кВ	км	7,265				1392180,40	1 392 180,40	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.

[illegible]

ИТОГО	ТП	55			3539880,57	3539880,57
1.4. Техническое обслуживание ВЛ-0,4, 10(6), 35 кВ, КЛ-0,4, 10(6), 35 кВ						
1.4.1.	п. Горноправдинск					
	ВЛ-10 кВ	км	3,84		57 080,91	май-октябрь
	ВЛ-0,4 кВ	км	41,56		489 704,80	май-октябрь
	КЛ-0,4 кВ	км	0,97		10 466,19	май-октябрь
	КЛ-10 кВ	км	0,17		8 675,94	май-октябрь
1.4.2.	п. Бобровка					
	ВЛ-10 кВ	км	15,35		228 174,99	май-октябрь
	ВЛ-0,4 кВ	км	3,05		35 938,39	май-октябрь
	КЛ-0,4 кВ	км	0,06		647,39	май-октябрь
1.4.3.	п. Выкатное					
	ВЛ-0,4 кВ	км	5,654		66 621,53	май-октябрь
	ВЛ-10 кВ	км	2,36		35 080,98	май-октябрь
1.4.4.	п. Тюли					
	ВЛ-10 кВ	км	1,67		24 824,25	май-октябрь
	ВЛ-0,4 кВ	км	3,84		45 247,03	май-октябрь
1.4.5.	п. Ярски					
	ВЛ-10 кВ	км	4,85		72 094,38	май-октябрь
	ВЛ-0,4 кВ	км	9,46		111 467,94	май-октябрь
	КЛ-10 кВ	км	0,14		7 144,89	май-октябрь
	КЛ-0,4 кВ	км	0,014		151,06	май-октябрь
1.4.6.	п. Шапша					
	ВЛ-10 кВ	км	3,606		53 602,54	май-октябрь
	КЛ-0,4 кВ	км	0,64		6 905,53	май-октябрь
	КЛ-10 кВ	км	0,86		43 890,07	май-октябрь
1.4.7.	п. Зенково					

	ВЛ-0,4 кВ	км	3,2				37 705,86	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	ВЛ-6 кВ	км	0,06				891,89	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	КЛ-6 кВ	км	2,7				137 794,39	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.4.8.	п. Селиярово								
	ВЛ-0,4 кВ	км	8,26				97 328,24	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	ВЛ-6 кВ	км	3,19				47 418,78	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	КЛ-0,4 кВ	км	0,11				1 186,89	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.4.9.	п. Луговской								
	ВЛ-10 кВ	км	4,71				70 013,30	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	ВЛ-0,4 кВ	км	13,83				162 960,00	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	КЛ-0,4 кВ	км	0,45				4 855,45	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	КЛ-10 кВ	км	0,14				7 144,89	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.4.10.	Белогорье-Киричный								
	ВЛ-10 кВ	км	5				74 324,10	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.4.11.	п. Лугофилинск								
	ВЛ-0,4 кВ	км	1,78				20 973,88	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.4.12.	Отпайка на КФК Горбунова								
	ВЛ-0,4 кВ	км	0,14				1 649,63	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.4.13.	п. Кедровый								
	ВЛ-0,4 кВ	км	0,18				2 120,95	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.4.14.	п. Батово								
	ВЛ-0,4 кВ	км	0,81				9 544,29	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.4.15.	п. Реполово								
	ВЛ-0,4 кВ	км	0,8				9 426,46	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.4.16.	ГИБДД-Шапша								
	ВЛ-10(35) кВ	км	7,265				107 992,92	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	КЛ-10(35) кВ	км	4,32			220471,03	220 471,03	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.4.17.	ДНТ								
	ВЛ-10 кВ	км	37,05			550741,58	550 741,58	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	ВЛ-0,4 кВ	км	37,58			442808,15	442 808,15	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	КЛ-0,4 кВ	км	0,9			9710,90	9 710,90	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	КЛ-10 кВ	км	6,65			339382,48	339 382,48	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
	ИТОГО	км	237,21 9			3 654 164,88	3 654 164,88	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.5. Техническое обслуживание ТП-10(6)/0,4 кВ									
1.5.1.	п. Горноправдинск								
	КТП-10/0,4 кВ	ТП	20			742416,44	742 416,44	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.5.2.	п. Бобровка								
	КТП-10/0,4 кВ	ТП	4			105836,32	105 836,32	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.5.3.	п. Лугофиллинск								
	КТП-10/0,4 кВ	ТП	1			24453,68	24 453,68	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.5.4.	п. Выкатное								
	КТП-10/0,4 кВ	ТП	2			56928,96	56 928,96	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.5.5.	п. Тюли								
	КТП-10/0,4 кВ	ТП	5			130290,00	130 290,00	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.5.6.	п. Селиярово								
	КТП-6/0,4 кВ	ТП	7			257647,46	257 647,46	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.5.7.	п. Шапша								
	КТП-10/0,4 кВ	ТП	4			215489,87	215 489,87	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.5.8.	п. Яржи								
	КТП-10/0,4 кВ	ТП	7			261658,26	261 658,26	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.
1.5.9.	п. Луговской								
	КТП-10/0,4 кВ	ТП	6			336775,07	336 775,07	май-октябрь	Мухамедгарипов О.З.

За 2018 год объем полученной электроэнергии составил 112,182 млн. кВтч, из них:

- ✓ 93 098,31 тыс. кВт. ч. – полезный отпуск электроэнергии (реализовано потребителям);
- ✓ 11 387,98 тыс. кВт. ч. – нормативные (технологические) потери электроэнергии;
- ✓ 7 696,11 тыс. кВт. ч. – сверхнормативные потери электроэнергии.

Структура реализации электроэнергии в АО «ЮТЭК-ХМР» за 2017 год, 2018 годы представлена ниже в таблице.

Период (год)	Получено в сеть, тыс.кВт.ч	Полезный отпуск электроэнергии		Нормативные		Сверхнормативные	
		тыс. кВт.ч.	%	тыс. кВт.ч.	%	тыс. кВт.ч.	%
2017 г. в т.ч.:	105 157,33	87 170,63	82,9	10 691,57	10,17	7 295,13	6,94
ЦЭС, всего	93 647,03	76 941,67	82,2	9 410,23	10,05	7 295,13	7,79
АО «ЮРЭСК»	28 003,59	24 442,19	87,2	3 561,40	12,72	-	-
АО «ЮТЭК-РС	65 643,44	52 499,48	79,9	5 848,83	8,9	7 295,13	11,11
ДЭС АО «Юграэнерго»	11 510,30	10 228,96	88,8	1 281,34	11,13	-	-
2018 г. в т.ч.:	112 182,40	93 098,31	83	11 387,98	10,15	7 696,11	6,86
ДЭС АО «Юграэнерго»	10 712,42	9 134,43	85,3	1 274,78	11,9	303,21	2,8
ЦЭС, всего	101 469,98	83 963,88	82,6	10 113,2	9,97	7 392,90	7,29
АО «ЮРЭСК»	29 434,91	25 464,14	86,5	3 970,77	13,49	-	-
АО «ЮТЭК-РС	72 035,07	58 499,74	81,2	6 142,43	8,53	7 392,90	10,26

Информация об объеме каждого из использованных АО «ЮТЭК – ХМР» в 2018 году видов энергетических ресурсов в натуральном денежном выражении представлена ниже в таблице:

Вид энергетического ресурса	Единица измерения	Объем потребления в натуральном выражении	Объем потребления тыс. руб.
Электрическая энергия	тыс. кВт*ч	422	1947
Бензин автомобильный	литр	67 926	2493
Газ природный	тыс.м³	7	23
Топливо дизельное	литр	26 834	1 096

4.2. Основные показатели деятельности по строительно-монтажным работам

За 2018 год АО «ЮТЭК – ХМР» выполнило 550 заявок на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к электрическим сетям АО «ЮТЭК-ХМР». 472 заявок поступило от потребителей на подключение объектов огородничества и садоводства, расположенных в районе реки Вьюшка (СОТ Коммунальщик, Здоровье, Учитель, Следопыт, Связист, Тайга-2, Дорожник и др.), а также ДНТ Черемхи, Черемхи-2, Самаровское, Березовое, березовка и др. Среди заявителей – физические лица, представители малого и среднего бизнеса. Отчёты по подключениям объектов потребителей к электрическим сетям в централизованной и децентрализованной зонах электроснабжения Ханты-Мансийского района за 2018 год представлены в Приложении 3 и Приложении 4.

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА	№ ДОГОВОРА И ДАТА ЗАКЛЮЧЕНИЯ	СУММА, РУБ. (С НДС)	СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ
Акционерное общество "Югорская региональная электросетевая компания"				
1	"Строительство подстанции КТП 10/0,4 кВ и ЛЭП для технологического присоединения ул. Молодежная в п. Цингалы Ханты-Мансийского района	Договор подряда № 02-01/15-ТП ДС №7 от 05.02.2018 г.	Сумма 1 074 922,83 руб., в т.ч. НДС = 193 498,71 руб.	05.02.2018-31.08.2018
2	ЛЭП 0,4 кВ для электроснабжения здания сборно-разборного типа для стоянки пожарной техники, размещения личного состава по ул. Центральная д. 18 в п. Сибирский.	Договор подряда 295-12/14 ИП ДС №15 от 15.05.2018 г.	Сумма 298 664,80 руб., в т.ч. НДС = 53 759,66 руб.	05.05.2018-25.11.2018
3	ВЛЮ, 4 кВ для электроснабжения объекта по ул. Центральная д. 10 д. Ягурях	Договор подряда № 295-12/14 ИП ДС № 16 от 29.10.2018 г.	Сумма 378 206,44 руб., в т.ч. НДС = 68 077,16 руб.	29.10.2018-17.12.2018
4	КТП 10/0,4 кВ с ВЛЗ – 10 кВ для технологического присоединения крестьянско-фермерского хозяйства расположенного на земельном участке с кадастровым 86:02:0707002:3124 в сп Лугавской	Договор подряда № 02-01/15-ТП ДС №5 от 16.05.2017	Сумма 1 145 754,00 руб., в т.ч. НДС = 206 235,72 руб.	16.05.2017-28.02.2018
Акционерное общество "Югорская территориальная энергетическая компания-Региональные сети"				
5	Технологическое присоединение к электрической сети 0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-РС» объекта; Многоквартирный жилой дом», расположенный по адресу п. Горноправдинск ул. Киевская д. 11а	Договор подряда № 7139-пр/17 ДС №2	Сумма 85 254,10 руб., в т.ч. НДС = 15 345,74 руб.	01.05.2018-31.05.2018
6	Технологическое присоединение к электрической сети 10-0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-РС» объекта: ДНТ «Лесное», расположенное по адресу п. Горноправдинск	Договор подряда № 8383-пр/18	Сумма 559 291 руб., в т.ч. НДС = 100 672,38 руб.	10.07.2018-31.07.2018
7	Технологическое присоединение к электрической сети 0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-РС» объекта: «ВРУ-0,22 кВ жилого дома» расположенного по адресу п. Бобровский ул. Центральная д.6	Договор подряда № 7139-пр/17 ДС №5	Сумма 2 923 руб., в т.ч. НДС = 526,14 руб.	01.10.2018-31.10.2018

5. УПРАВЛЕНИЕ ПЕРСОНАЛОМ

5.1. Цель и основные принципы формирования кадровой политики Общества

Кадровая политика предприятия направлена на сохранение, укрепление и развитие кадрового потенциала, на создание квалифицированного и сплоченного коллектива, способного своевременно решать поставленные перед ним задачи с учетом стратегии развития Компании.

Целью кадровой политики АО «ЮТЭК-ХМР» является сохранение численного состава, создание системы управления кадрами, базирующейся на экономических стимулах и социальных гарантиях ориентированных на сближение интересов работника с интересами предприятия в достижении высокой производительности труда.

Основные направления и принципы кадровой политики предприятия включают в себя:

- эффективное распределение и использование работников, рационализация их численности;
- организацию труда и рабочего места;
- разработку системы управления мотивацией и оплатой труда, базируемой на результатах индивидуального труда и эффективности предприятия;
- систему подготовки, переподготовки и повышения квалификации персонала, направленную на поддержание уровня квалификации персонала для обеспечения конкурентоспособности предприятия;
- формирование корпоративной культуры предприятия, обеспечивающей коллективный подход к реализации стоящих задач в масштабах как предприятия, так и его структурных подразделений;
- непосредственное участие руководителей в решении кадровых вопросов;
- высокие требования к профессионализму работников;
- ответственный подход сотрудников к своим обязанностям, желание и способность к самостоятельной деятельности.

Задачами в области кадровой и социальной политики в 2018 году являлись: формирование организационной структуры и штатного расписания Общества, разработка основных организационно-распорядительных документов в области управления персоналом, разработка показателей использования фонда оплаты труда, формирование основных направлений кадровой и социальной политики, создание и развитие системы мотивации труда персонала.

За отчетный период были разработаны следующие организационно-распорядительные документы:

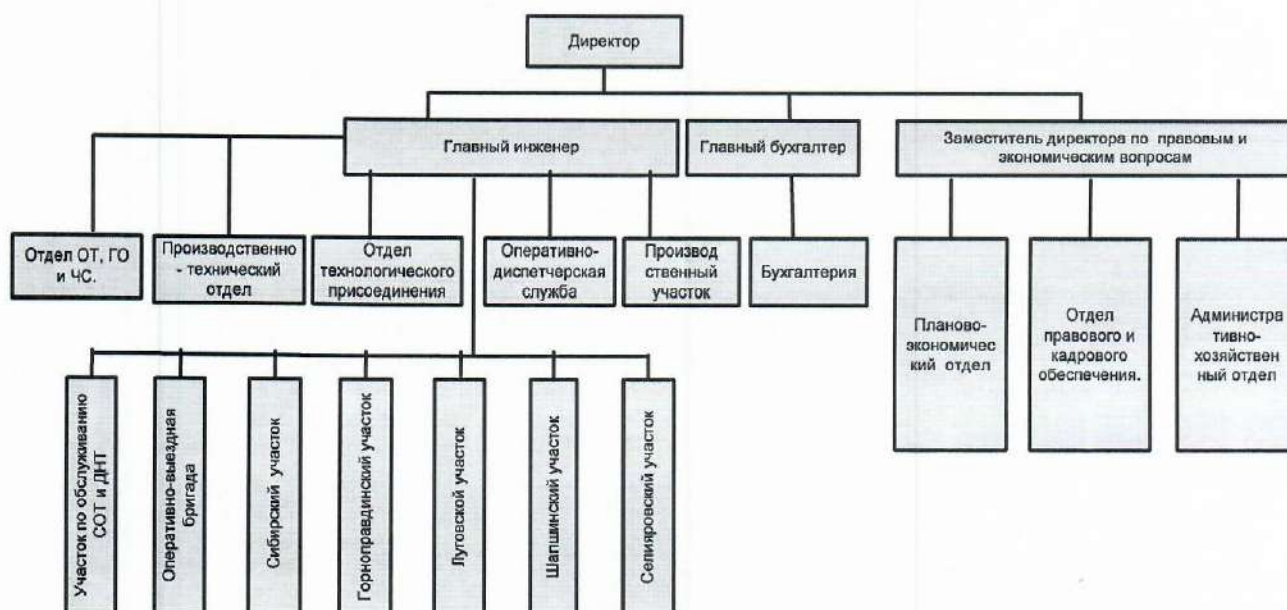
- Коллективный договор АО «ЮТЭК-ХМР» и дополнения к нему на 2018-2021 годы;
- Положение о суммированном учете рабочего времени;

Кроме того, сформирована организационная структура и штатное расписание АО «ЮТЭК-ХМР».

5.2. Организационная структура управления предприятием

Деятельностью предприятия руководит директор. Для обеспечения текущего и оперативного руководства отделами предприятия используется функциональный аппарат управления, непосредственно подчиненный директору и его заместителям. Каждый из них управляет определенной частью работы по управлению. Большую часть персонала компании составляют работники, занятые непосредственно обслуживанием электросетей.

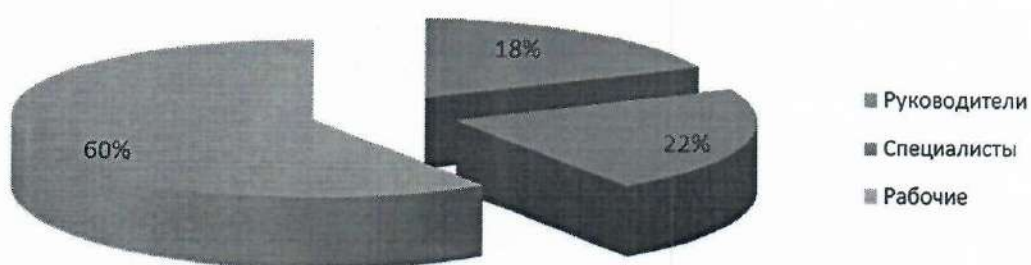
**Организационная структура АО «ЮТЭК-ХМР»
на 2018г.**



Динамика численности персонала

Списочная численность работников АО «ЮТЭК-ХМР» по состоянию на 31 декабря 2018 года составила 103 человека, отражена в структуре работающего персонала по категориям.

(Диаграмма 1).



Информация по движению персонала в АО «Югорская территориальная энергетическая компания – Ханты-Мансийский район» за 2018 год представлена в таблице.

(Таблица 1).

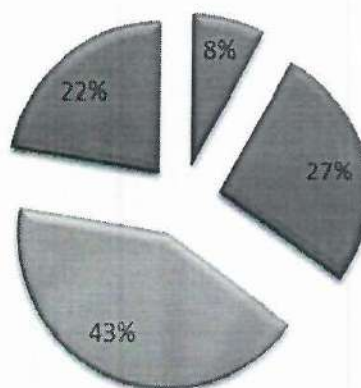
По состоянию на 01.01.2018 года	Принято за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года	Уволено за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года	По состоянию на 31.12.2017 года
108	18	23	103

Структура работников Общества по возрасту

Анализ возрастной структуры персонала Общества показывает, что основной состав АО «ЮТЭК-ХМР» составляют работники в возрасте от 36 до 50 лет, что составляет - 43% от общей численности. Работники от 26 до 35 лет занимают 27%. Количество работников в возрасте старше 50 лет, которые обладают опытом работы, глубокими знаниями в своей области и высокой продуктивностью 22% от общей численности, а самую наименьшую возрастную группу – 8% занимают работники в возрасте до 25 лет.

(Диаграмма 2).

■ до 25 лет ■ 26-35 лет ■ 36-50 лет ■ старше 50 лет



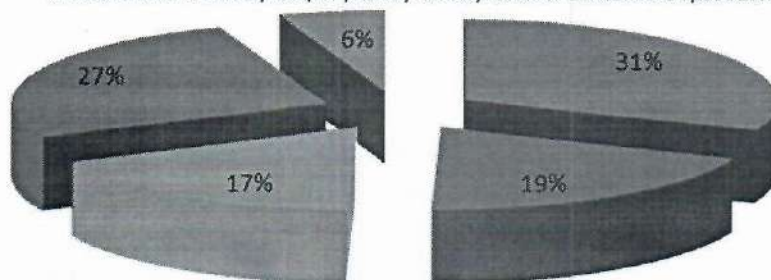
5.3. Структура работников Общества по образованию

Рассматривая уровень образования работников, отмечаем, что из 103 работников списочного состава Общества, работники обладающие высшим профессиональным образованием занимают 33%. Работники с имеющее среднее образование 28%. Работники с наличием среднего профессионального образования занимают 20%. Наименьший процент по образованию занимают работники с начальным профессиональным образованием 19%.

Работники совмещающие работу с получением высшего образования 6%.

(Диаграмма 3).

■ Высшее профессиональное
 ■ Среднее профессиональное
 ■ Начальное профессиональное
 ■ Полное среднее
 ■ Работники совмещающие работу с получением высшего образования

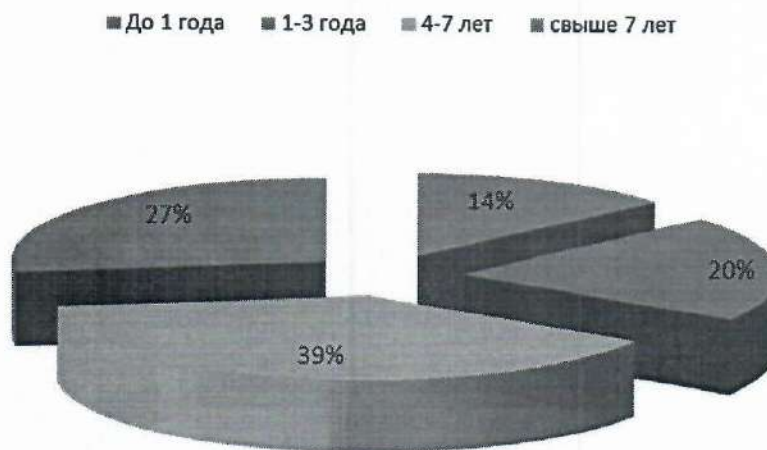


5.4. Структура работников Общества по стажу

Структура персонала по стажу работы на предприятии в рамках возрастных групп показывает:

- 39% работников имеют стаж работы на предприятии от 4 до 7 лет;
- 27% работников имеют стаж работы на предприятии более 7 лет;
- 20% работников имеют стаж работы на предприятии от 1 до 3 лет;
- 14% работников имеют стаж работы на предприятии до 1 года.

(Диаграмма 4)

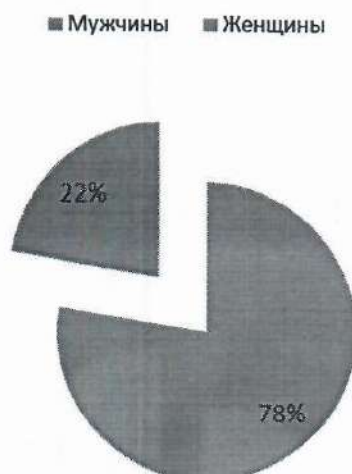


5.5. Структура работников Общества по полу

Учитывая специфику деятельности, в Обществе преобладает мужской коллектив, соотношение мужчин и женщин следующее:

- женщины – 22% (23 человека);
- мужчин – 78% (80 человек).

(Диаграмма 5).



5.6. Социальная политика

С целью снижения текучести кадров и для закрепления работников на предприятии регулярно осуществлялись мероприятия, направленные на улучшение мотивации труда.

Оплата труда в Обществе производится на основании разработанного Положения об оплате труда работников АО «ЮТЭК-ХМР», согласно которому в составе заработной платы предусмотрены постоянная и переменная части. Постоянная часть (оклады, тарифы) определяется на основе ценности должности (профессии) для Общества, ее приоритетности и вклада в деятельность Общества. Переменная часть (премии, вознаграждения и т.п.) зависит от выполнения индивидуальных показателей для повышающего коэффициента эффективности и от коллективных результатов деятельности Общества.

Размер вознаграждений работника зависит от степени его влияния на результат деятельности Общества, взаимозависимость оплаты труда не только с индивидуальными результатами труда работников, но и с конечными результатами работы предприятия, достижение которых является неременной предпосылкой и гарантией устойчивого роста заработной платы.

Также на предприятии предусмотрены гарантии и компенсации работникам:

- Работникам предприятия и членам их семей 1 раз в 2 года производится компенсация

расходов на оплату стоимости проезда к месту использования ежегодного оплачиваемого отпуска работника и обратно, а также провоза багажа весом до 30 килограммов в пределах территории Российской Федерации;

- дополнительные оплачиваемые дни отпуска: за ненормированный рабочий день (для руководящего состава) в количестве 6 календарных дней, за стаж непрерывной работы на предприятии до 3 (трех) календарных дней, за работу в течение рабочего года без листков временной нетрудоспособности 3 календарных дня.

- выплата материальной помощи в случаях рождения ребенка, при увольнении работника в связи с выходом на пенсию, при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска, на приобретение школьных принадлежностей к началу учебного года, на каждого 3-го и последующего ребенка.

- приобретение новогодних подарков для детей работников предприятия.

5.7. Поощрения работников

В течение 2018 года проводилась работа по мотивации труда работников, поощрению их за высокие показатели в работе, многолетний добросовестный труд, что отражено в таблице.

(Таблица 2).

Вид поощрения	Количество человек
Благодарность Главы администрации Ханты-Мансийского района	4 человека
Почетная грамота Главы администрации Ханты-Мансийского района	2 человека
Благодарственное письмо ОАО «ЮТЭК-ХМР»	14 человек

Культурно-досуговые мероприятия

В рамках проведения мероприятий по формированию корпоративной культуры, продвижение ценностей и правил, был проведен ряд различных мероприятий для сотрудников АО «ЮТЭК-ХМР»

- Организация поздравления мужчин с «Днем защитника Отечества»;
- Организация поздравления женщин с «Днем 8 марта»;
- Организация празднования Дня Энергетика и Нового года;

- Новогодние подарки для детей сотрудников.

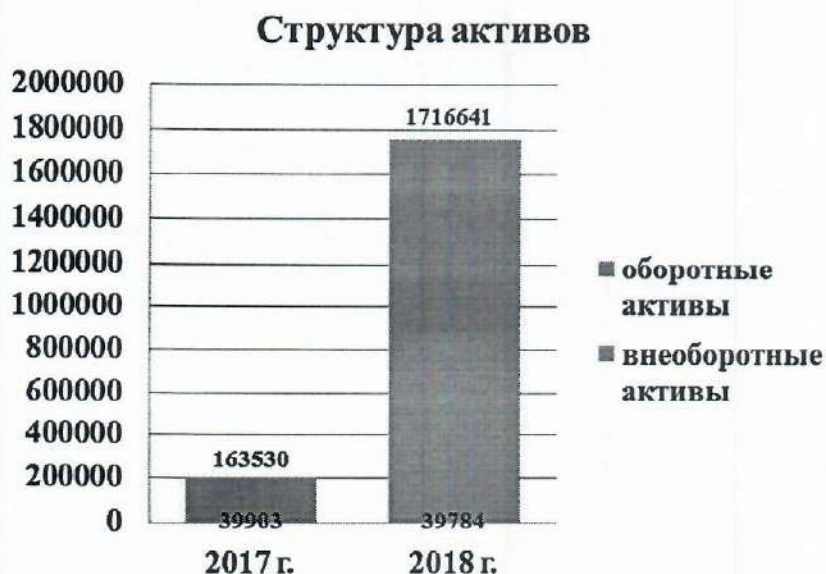
6. АНАЛИЗ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ И РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

6.1. Оценка имущественного потенциала предприятия

Оценка имущественного потенциала проводится в основном с использованием данных актива бухгалтерского баланса, а также формы «Пояснения к бухгалтерскому балансу». Показатели данного блока позволяют получить представление о «размерах» предприятия; составе, структуре, динамике и качестве его активов.

За отчетный 2018 год сумма хозяйственных средств, находящихся на балансе АО «ЮТЭК – ХМР», увеличилась на 763,4 %, составив по состоянию на 31.12.2018 года 1 756 424 тыс. руб. Данная динамика обусловлена ростом оборотных активов в виде денежных средств в связи с продажей акций АО «ЮТЭК- Региональные сети» рыночной стоимостью 1 677 088 (один миллиард шестьсот семьдесят семь миллионов восемьдесят восемь тысяч) рублей, государственный регистрационный номер ценных бумаг 1-01-33092-D на основании решения №11 единственного акционера АО «ЮТЭК-ХМР» от 12.10.2018 года. Динамика внеоборотных активов является отрицательной, показывая незначительное снижение в размере 0,3%.

Структурный анализ активов АО «ЮТЭК – ХМР» за 2018 год показал превышение доли оборотных активов (97,7%) над долей внеоборотных активов (2,3%).



Можно выделить статьи активов, стабильно занимающие значительный вес в составе внеоборотных активов по состоянию на 31.12.2018 года это - основные средства, которые

занимают 84% от внеоборотных активов.



Структурный анализ пассивов АО «ЮТЭК – ХМР» за 2017г. – 2018г. показал следующее: деятельность предприятия финансируется как за счет собственного капитала, так и за счет привлеченных средств. В отчетном 2018 году соотношение долей собственного капитала и привлеченных средств составило 20% и 80%.

В структуре собственного капитала по состоянию на 31.12.2018 года абсолютный удельный вес занимает нераспределенная прибыль (80%); добавочный капитал имеет удельный вес 0,1%. Соотношение между долгосрочными и краткосрочными обязательствами характеризуется четкой тенденцией в сторону увеличения доли краткосрочных обязательств –

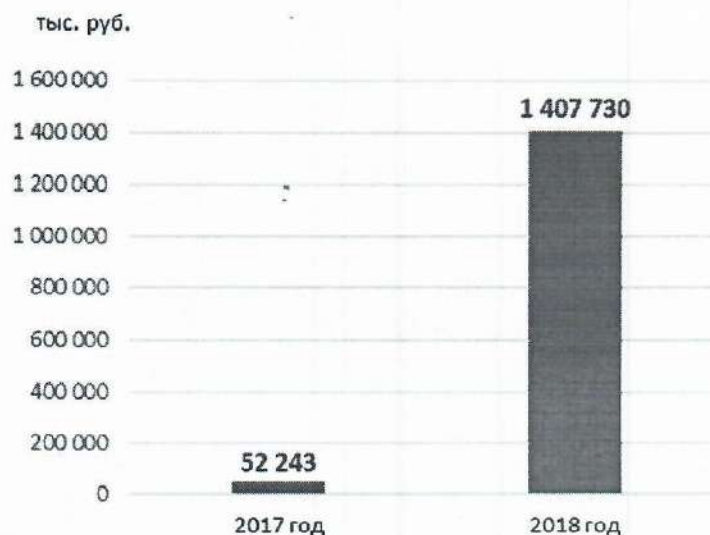
на конец 2018 года они составили 20% против 0,002% долгосрочных обязательств, которые в течение всего периода представлены только отложенными налоговыми обязательствами (долгосрочные заемные обязательства отсутствуют).

Структура собственного капитала 2018г.



Чистые активы АО «ЮТЭК – ХМР» рассчитаны в соответствии с порядком оценки стоимости чистых активов акционерного общества, утвержденным приказом Минфина РФ №10н и ФКЦБ РФ №03-6/пз от 29 января 2003 г.

Чистые активы



Стоимость чистых активов общества на конец 2018 г. составила 1 407 730 тыс. руб., что выше уровня прошлого года на 1 355 487 тыс. руб. Положительная динамика чистых активов обусловлена ростом нераспределенной прибыли общества.

6.2. Анализ финансовых результатов хозяйственной деятельности

Финансовые результаты хозяйственной деятельности АО «ЮТЭК – ХМР» за период 2017 – 2018 гг. представлены ниже в таблице.

Отчет о финансовых результатах АО "ЮТЭК-ХМР", тыс. руб.

Наименование показателя	2017г.	2018г.
Выручка (нетто) от выполнения работ (оказания услуг)	129 851	149 433
Себестоимость выполненных работ (оказанных услуг)	-118 846	-129 931
Валовая прибыль	11 005	19 502
Коммерческие расходы	0	0
Управленческие расходы	0	0
Прибыль (убыток) от продаж	11 005	19 502
Проценты к получению	3 147	10 612
Проценты к уплате	0	0
Доходы от участия в других организациях	130 500	150 000
Прочие доходы	808	1 677 757
Прочие расходы	-11 355	-11 635
Прибыль (убыток) до налогообложения	134 105	1 846 236
Текущий налог на прибыль	-2 692	-341 207
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	131 053	1 505 489

По итогам финансово-хозяйственной деятельности АО «ЮТЭК – ХМР» за 2018 год (по отношению к 2017 году) выручка от выполнения работ (оказания услуг) составила 149 433 тыс. руб., и увеличилась на 15%, из-за увеличения объемов по строительно-монтажным работам, себестоимость работ (услуг) составила 129 931 тыс. руб., увеличилась на 9%. Проценты к получению увеличились на 337%, так как денежные средства полученные от продажи акций АО «ЮТЭК-Региональные сети» были размещены на депозит (договор ПАО Банк «ФК Открытие» договор банковского депозита №44Ф.12-18.3-165/18-071 от 13.12.2018 г.)

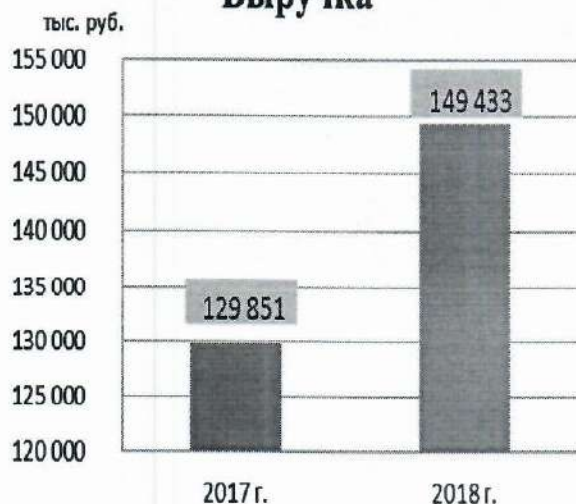
По итогам 2018 года на долю выручки от реализации услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту объектов электросетевого хозяйства Ханты-Мансийского района пришлось 95%. В 2018 году строительно-монтажные работы и технологические присоединения по итогам года составили 2,9 %, что на 3 887 тыс. руб. больше чем в 2017 году. Работы по техническому обслуживанию сетей и объектов уличного освещения занимают незначительный удельный вес в структуре работ (услуг) и составляет 0,6%.

Информация об объеме и структуре выполненных АО «ЮТЭК–ХМР» работ (оказанных услуг) приведена ниже в таблице и на диаграмме.

Объем и структура выполненных работ (оказанных услуг)

Вид работ (услуг)	2017 г.		2018 г.		Темп роста, % 2018 г./2017 г.
	сумма без НДС, тыс. руб.	уд. вес, %	сумма без НДС, тыс. руб.	уд. вес, %	
Услуги по техническому обслуживанию и текущему ремонту объектов электросетевого хозяйства	126 555	97,5	141 951	95,0	112
в том числе:					
централизованный сектор энергоснабжения	107 222	82,6	124 131	83,1	116
децентрализованный сектор энергоснабжения	19 333	14,9	17 820	11,9	92
Техническое обслуживание сетей и объектов уличного освещения	1 146	0,9	841	0,6	73
Строительно-монтажные работы, технологическое присоединение	410	0,3	4 297	2,9	1048
Прочие работы и услуги	1 739	1,3	2 344	1,6	135
ИТОГО	129 851	100	149 433	100	

Выручка



Структура выручки за 2018 г.

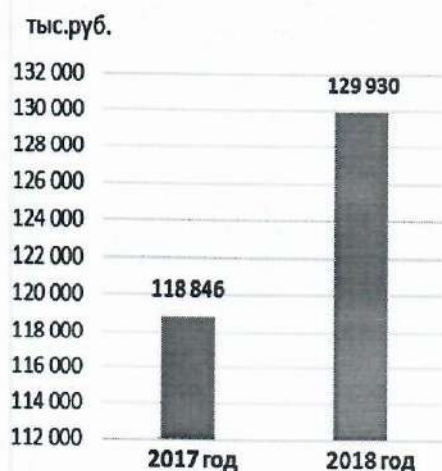


6.3. Анализ себестоимости выполненных работ (оказанных услуг)

Анализ себестоимости работ (услуг) АО «ЮТЭК – ХМР» за 2018 год показал следующее: наибольший удельный вес в структуре затрат за анализируемый период занимают затраты на оплату труда, которые вместе с отчислениями на социальные нужды составляют 77 %. Материальные затраты занимают 9% в составе себестоимости работ (услуг). На амортизацию и прочие затраты приходится 14%.

Анализ себестоимости АО «ЮТЭК-ХМР»

Наименование показателя	Ед. изм.	2017	2018
Совокупные затраты, в том числе:	тыс. руб.	118 845	129 930
материальные затраты	тыс. руб.	13 092	11 706
затраты на оплату труда	тыс. руб.	71 077	78 536
отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	20 263	22 283
амортизация	тыс. руб.	1 868	1 972
прочие затраты	тыс. руб.	12 546	15 433
Выручка (за минусом НДС)	тыс. руб.	129 851	149 433
Доля в выручке:			
совокупные затраты	%	91,52	86,95
материальные затраты	%	10,08	7,83
затраты на оплату труда	%	54,74	52,56
отчисления на социальные нужды	%	15,60	14,91
амортизация	%	1,44	1,32
прочие затраты	%	9,66	10,33
Темп прироста:			
выручка (за минусом НДС)	%	х	15,08
совокупные затраты	%	х	9,33
материальные затраты	%	х	-10,58
затраты на оплату труда	%	х	10,49
отчисления на социальные нужды	%	х	9,97
амортизация	%	х	5,60
прочие затраты	%	х	23,01
Постоянные затраты	тыс. руб.	70 107	77 267
Переменные затраты	тыс. руб.	48 738	52 663
Доля в себестоимости:			
постоянные затраты	%	58,99	59,47
переменные затраты	%	41,01	40,53

Себестоимость**Структура себестоимости за 2018 г.****6.4. Оценка финансового потенциала**

Финансовый потенциал предприятия оценивается в ходе анализа ликвидности и платежеспособности (краткосрочная перспектива) и финансовой устойчивости (долгосрочная перспектива). В основном рост коэффициентов ликвидности связан с полученными дивидендами по итогу хозяйственной деятельности за 2017 год и с продажей акций АО «ЮТЭК-РС».

Расчет коэффициентов ликвидности.

Показатель ликвидности	Значение показателя		Изменение показателя (2018г-2017г)	Расчет, рекомендованное значение
	2017 год	2018 год		
Коэффициент текущей (общей) ликвидности	1,08	4,92	3,84	Отношение текущих активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение для данной отрасли: 1,7 и более.
Коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности	1,06	4,92	3,86	Отношение ликвидных активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение: 1 и более
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,98	4,86	3,88	Отношение высоколиквидных активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение: 0,2 и более.

Среднее значение коэффициента текущей ликвидности АО «ЮТЭК – ХМР» за двухлетний период составляет 3 показывая, что на 1 рубль текущей краткосрочной задолженности (текущих обязательств) приходится 3 рубля оборотных средств (текущих активов). Коэффициент быстрой ликвидности по своему смысловому значению

аналогичен коэффициенту текущей ликвидности, однако исчисляется по более узкому кругу оборотных активов (без учета производственных запасов). Среднее значение коэффициента быстрой ликвидности за анализируемый период составляет 2,99. Это означает, что у АО «ЮТЭК-ХМР» достаточно активов, которые можно в сжатые сроки перевести в денежные средства и погасить краткосрочную кредиторскую задолженность. Коэффициент абсолютной ликвидности (этот показатель называют иногда коэффициентом платежеспособности) за анализируемый период составляет 4,86. За год коэффициент абсолютной ликвидности вырос на 3,88.

Директор

С. В. Парфиненко

Главный бухгалтер
М.П.

И. Н. Скорина

ПРИЛОЖЕНИЯ